# 【農泊推進研究会・速報版】

農山漁村発イノベーション対策 農山漁村発イノベーション推進事業(農泊推進型) 広域ネットワーク推進事業

# 「農泊実践成果分析・展開促進事業」

# 令和5年度 農泊旅行に関する消費動向調査 調査結果



2024年3月4日

株式会社百戦錬磨 取締役 大野彰則

調査名	令和四年度 農泊旅行に関する消費動向調査	
調査内容	令和四年度における、一般消費者の国内農泊旅行実態および 消費動向の把握	
調査対象	一般消費者 (日本在住 / 10代以上)  ・ 調査① 一般消費者 (無作為抽出) ・ 調査② 令和四年度の農泊旅行経験者 (観光・レジャー目的)	N=132,191 N=1,036
調査方法	インターネットアンケート調査(調査①②ともに)	
調査年月	2023年12月	

#### ※レポート内の記載・表現について

#### 表内の背景色・塗りつぶし

- 回答結果の上位・下位に特長や考察がある場合に使用
- 塗りつぶしを行う割合・個数については、各設問の回答の特長を捉えるため統一の基準は設けていない
- 赤色:上位〇〇%や上位〇〇位に適用
- 青色:下位〇〇%や下位〇〇位に適用

#### 表内の囲み

• 考察のある場合、または比較・差分(例:本調査と観光庁調査との差分)に考察や特長がある場合に使用

#### 凡例

- 【SA】 単一回答
- •【MA】 複数回答
- 【FA】 自由記入
- 【NUM】 数字記入

# 調査項目

調査結果サマリー	P4
調査結果からの示唆 旅行者の増加・満足度向上の為のプラン	P5
調査① 一般消費者(N=132,191)	
農泊の認知率	P6
 農泊を知ったきっかけ	P7
 農泊の意向率	P8
農泊の非意向理由	P9-10
農泊の経験率 / 観光・レジャー目的の農泊経験	P11
【参考】日本人の国内旅行全体と農泊旅行の市場規模比較 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)	P12
調査② 農泊旅行経験者(N=1,036)	
基本属性(性別/年代/居住地/運転免許/同居人/職業/国籍)	P13-P14
趣味·趣向	P15
農泊旅行の動機・きっかけ	P16
農泊旅行の目的地	P17
農泊旅行の同行者	P18
農泊旅行の宿泊数	P19
農泊旅行の宿泊施設タイプ /一棟まるごと施設の利用	P20
農泊旅行の手配方法	P21
【参考】日本人国内旅行全体と農泊旅行の旅行消費額比較 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)	P22
農泊の各要素の満足度 / 評価理由	P23-P25
農泊の再訪意向/他人への推薦意向	P26
農泊の各要素(詳細)に対する期待値/満足度/改善要望・内容	P27-29
農泊のきっかけとなった情報源	P30
タイプ別分析	P31
調査結果からの示唆(再)	P32

### 調査結果サマリー

### 農泊市場規模(\*消費者から見た広義の農泊市場)

[P12、P22]

- 2022年度の農泊の旅行消費額は約1.2兆円と推計(国内旅行全体の6%程度)
  - 延べ旅行者数は約3,000万人と推計(国内旅行全体の7%程度)

### 農泊の認知・意向

[P6-P8]

- 認知率: 24%と昨年の結果(19%) から5ポイント上昇
- 意向率: 20%と昨年度の結果(20%)と5ポイント減少
  - 意向率は20代の24%が最多となり、年齢が上がるに連れ減少
  - 20代の認知率は13%と「知らなかったが行ってみたい」層が一定存在

### 農泊の特長

[P16-P20]

- 農泊の動機として多かったものは「リフレッシュ」「自然の満喫」「地域の美味しいもの」となった
- 一般的な国内旅行と比較すると「東北」「1人旅」「民宿・民泊」が多いのが特長
  - 「東北」への旅行は18%と、一般的な国内旅行(5%)よりも13ポイント高い
  - 「1人旅」は36%と、一般的な国内旅行(8%)よりも18ポイント高い
  - 「民宿」は37%と、一般的な国内旅行(4%)よりも23ポイント高い

### 農泊コンテンツの評価

[P23-P29]

- 昨年度と比較し、全体の満足度が上昇。"サプライズ"と"看板商品"が増加
  - 満足度の平均は53%と、昨年度(45%)よりも8ポイント高い
- 料金が期待値・満足度ともに悪化
- アクティビティは期待値は低いが、満足度が大幅に上昇
  - 期待していなかったが、満足度は高かった傾向があり、期待値を上げることで、期待値も満足度も高い看板商品になる可能性

# 【調査結果からの示唆】

# 旅行者の増加・満足度向上の為のプラン

大項目	調査結果が示唆するアクションプラン(案)
情報発信	<ul> <li>現状、農泊の認知はマスメディアからの認知に偏っているため、ウェブサイト、SNSを通じた情報発信を行うことで、さらなる認知を促す</li> <li>農泊の魅力や特長、体験内容や体験談を発信し、「農泊」がどのようなコンテンツなのかを一般消費者に届ける</li> <li>都市部への旅行との違い(交流・自然・地域ならではの体験や食事)を発信</li> <li>交通機関・経路に関する情報提供を行い、容易にアクセスできるようにする</li> </ul>
宿 の 質	<ul> <li>プライベートな空間確保などを行い、快適さを向上させる</li> <li>清掃を徹底し、清潔な空間を提供する</li> <li>宿の中に虫が入り込まないような工夫を行う</li> <li>宿泊客が快適に過ごせるよう、室温の管理を徹底する</li> <li>Wi-Fiの設置など、インターネットの利用環境を整備する</li> </ul>
食事の質	<ul> <li>郷土料理や地元食材を使用した料理など、その土地ならではの食事を可能な限り提供する</li> <li>どのような食事を提供するのか、事前に情報発信を行う</li> </ul>
体 験 の 質	<ul> <li>その土地でしかできない、その土地ならではのプログラムとする</li> <li>農泊地域の魅力である、自然・景観を楽しめるプログラムとする</li> <li>農林漁業体験など、農泊ならではのプログラムとする</li> <li>安全性の確保不足や、備品の不備がないよう留意する</li> </ul>
そ の 他	<ul><li>予約をスムーズに行えるようにする(オンライン予約サイト活用等)</li><li>地域の方と旅行者の方との交流を増やす体制をつくる</li></ul>
総合的に	<ul> <li>・食事に対する期待は大きいが、まだまだ満足度を伸ばす伸びしろがある。</li> <li>・グルメ好きはお金を落とす。食事に力を入れたい。</li> <li>・農泊に関して主に40台男性がアクティブに様々な趣味趣向を以て体験。当面のわかりやすいターゲットはここ。</li> <li>・農泊のアクティビティの満足度が増加しコト消費へのシフトの兆し。</li> <li>・地域資源の希少性、差別化をどこまで探求、発見、商品化できるか!</li> </ul>

# 農泊の認知率

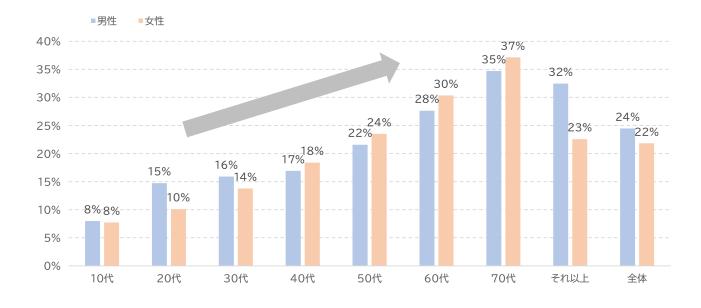
- 「意味を知っていた」との回答は24%(昨年度比+5ポイント)
- 「意味も知らず、言葉も聞いたことはない」との回答は50%(昨年度比▲12ポイント)
- 認知率に性別による差はほぼ認められず、70代まで年齢が上がるに連れて上昇

SC9.あなたはこのアンケートの前に、「農泊」について知っていましたか?【SA】

#### 農泊の認知率【SA】

	2022年度		2021年	2021年度	
	回答数	%	回答数	%	
1.意味を知っていた	31,065	24%	15,030	19%	
2.意味を誤解していた	5,742	4%	1,796	2%	
3.意味を知らなかったが、言葉だけは聞いたことはあった	29,740	22%	12,923	17%	
4.意味も知らず、言葉も聞いたことはない	65,644	50%	47,989	62%	
総計	132,191	100%	77,738	100%	

#### 農泊の認知率【SA】 <性年代別>



### 農泊を知ったきっかけ

新聞・テレビ・ラジオなどのマスメディアが57%と大半を占める

SC10.あなたが「農泊」を知ったきっかけとなった情報源は何ですか? もっとも当てはまるものを1つお答えください。【SA】

#### 農泊を知ったきっかけ【SA】

	2022年度		
	回答数	%	回答
	1,228	4%	7
02.農泊ポータルサイト「nohaku. net」	660	2%	3
03.各都道府県や地域協議会が運営する農泊紹介サイト	1,092	4%	5
04.旅行会社	489	2%	2
05.旅行ガイドブック・旅行専門誌	829	3%	4
06.地域の観光協会や農泊協議会のホームページ	864	3%	4
07.親族·知人	1,239	4%	6
08.宿泊予約サイト	990	3%	4
09.旅行の展示会や見本市	118	0%	
10.新聞・テレビ番組・ラジオ	17,694	57%	8,7
11.SNS(Facebook/X(旧Twitter)/Instagram	1,038	3%	3
12.動画サイト(YouTube / TikTok など)	1,029	3%	3
13.その他	3,795	12%	1,6
総計	31,065	100%	15,0

2021:	年度
回答数	%
736	5%
322	2%
584	4%
290	2%
447	3%
411	3%
663	4%
426	3%
54	0%
8,710	58%
397	3%
334	2%
1,656	11%
15,030	100%

N=31065(SC9において「農泊の意味を知っていた」と回答した方)

N=15,030

一般の消費者はマスメディアを通して「聞いたことがある」といった程 度と想定。

農泊の分野はまだまだインフルエンサーが情報源として機能していない と思われる。

=伸びしろがある

### 農泊の意向率

- 農泊の意向率は20%(昨年度比▲5ポイント)
- 年齢:認知率の傾向と異なり年齢が上がると意向率が下がる傾向
  - ◆ 特に20代は男女平均で、認知率が13%、意向率が24%と大きく差がある◆20代前後の認知率向上が農泊旅行者を増やすカギとなる可能性
- 性別:全体的に、男性の方が意向率が高い傾向

SC11. あなたは「農泊」に行ってみたいと思いますか【SA】

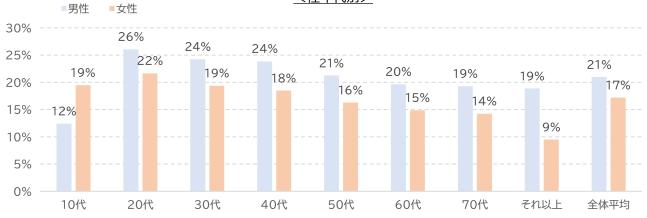
#### 農泊の意向率【SA】

	2022年度	
	回答数 %	
1.行ってみたいと思う	25,903	20%
2.行ってみたいと思わない	106,288	80%
計	132,191	100%

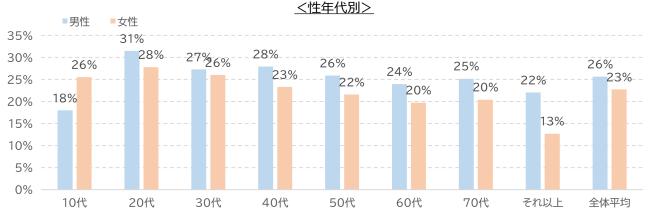
2021年度			
回答数	%		
19,079	25%		
58,659	75%		
77,738	100%		

N=132.191

#### 農泊の意向率【SA】 <性年代別>



(参考) 21年度調査農泊の意向率【SA】



### 農泊の非意向理由

- 「農泊がよくわからない」が男女共通で多い

  ➡農泊のイメージが湧くプロモーション等が必要
- 「気軽に行けないイメージ」「宿泊施設の設備が期待できない」も男女共通で多い
- 女性では、「都市部への旅行を好む」が多い
- 男性では「体験の数・質に期待できない」が多い

SC12. 「農泊」へ行ってみたいと思わない理由をお答えください。【MA】

#### 農泊の非意向理由【MA】

	回答数	%
01.「農泊」がよく分からないため	29,210	94%
02.宿泊施設の設備が期待できないため	16,358	53%
03.宿泊施設の清潔さに期待できないため	12,798	41%
04.料理が期待できないため	6,821	22%
05.楽しめる体験の数や質に期待できないため	16,968	55%
06.Wi-Fi環境やキャッシュレスなどの設備が期待できないため	8,134	26%
07.目的地までの交通(二次交通)の便がよくなさそうであるため	12,710	41%
08.旅行会社のツアーやオンライン予約サイトにないため	2,871	9%
09.都市部への旅行を好むため	12,969	42%
10.旅行に行けないため	14,968	48%
11.気軽に行けないイメージがあるため	24,381	78%
12.その他	10,708	34%

N=106288(SC9において「農泊の意味を知っていた」と回答した方)

#### <u>農泊の非意向理由【MA】</u> <男女別>

	男性	女性
01.「農泊」がよく分からないため	91%	99%
02.宿泊施設の設備が期待できないため	51%	55%
03.宿泊施設の清潔さに期待できないため	35%	54%
04.料理が期待できないため	23%	20%
05.楽しめる体験の数や質に期待できないため	56%	51%
06.Wi-Fi環境やキャッシュレスなどの設備が期待できないため	24%	31%
07.目的地までの交通(二次交通)の便がよくなさそうであるため	34%	53%
08.旅行会社のツアーやオンライン予約サイトにないため	9%	10%
09.都市部への旅行を好むため	35%	55%
10.旅行に行けないため	46%	52%
11.気軽に行けないイメージがあるため	72%	90%
12.その他	32%	38%

N=106288(SC9において「農泊の意味を知っていた」と回答した方)

# 農泊の非意向理由(その他)

SC12. 「農泊」へ行ってみたいと思わない理由をお答えください。(その他)【FA】

#### 農泊の非意向理由(抜粋)【FA】

No.	性別	年齢	回答内容
体力・健康	ま上の懸念		
1323	1.男性	6.60代	農作業には体力が問題だから
2221	2.女性	6.60代	体力的に自信がない
7562	1.男性	4.4 0代	虫が嫌い
趣味に合わ	ない	_	
7840	1.男性	6.60代	自分の家で趣味をやっているのが一番いい。
11674	1 田丛	5.50代	どのような種別の農業なのかわからない、
11074	1. 五 注	5.5 016	都会で農業やっているので別に必要ない
12671	1.男性	6.60代	趣味的に合わないから
経済的な理	由		
1574	2.女性	5.50代	お金がないため
興味・関心	の不足		
13000	2.女性	5.50代	農村に興味がない
13203	1.男性	4.4 0代	農業に興味がない
13630	1.男性	4.40代	体験に根本的に興味がない
農業経験が	<b> 、ある</b>		
360	1.男性	8.それ以_	農業経験がある
3655	1.男性	4.4 0代	子供の頃から母の実家で経験済み
5941	1.男性	6.60代	田舎で農業経験豊富である
99309	1.男性	4.4 0代	地方に住んでいて、農業経験者だから。
農泊につい	て知らない	,١	
52403	1.男性	6.60代	知らないことに興味が湧く訳がない
55831	1 里性	7.70代	畳の生活が苦手。囲炉裏とかにあぐらをかいて座れない。
33031	1.00	7.7 0 10	知らない人と気を使って話すのが苦手。
108987	2 女性	5.50代	結局知らない人とかかわらないといけないので
100307	2.01	3. 3 0 1 0	人と関わりたくない
113673	1.男性	6.60代	農泊の意味そのものを知らないから
その他			
	1.男性	7.70代	農泊先が金剛玉石で、自分の望む農泊先を探せない
82672	2.女性	5.50代	慣れない所への宿泊に少し抵抗がある(苦手なところがある)
126386	2.女性	3.30代	ペット連れのため

厳しい意見もあるが、全体的に「分からない、興味がないから行かない」が多い傾向 →価値が分かれば?

### 農泊の経験率

- 農泊の経験率は2% と 意向率(20%)を大きく下回る⇒ 需要を十分に取り込めておらず、拡大の余地は大きいと想定
- 昨年度と差は認められなかった
- 20代の男性を中心に経験率が高く、年齢が増すごとに低下
- 意向率も年齢を追うごとに低下するが、経験率はより顕著に低下
- 全体として男性の経験率が高い傾向
- 非意向理由として多いものの解消が必要

SC13. あなたはこれまでに「農泊」に行ったことがありますか【SA】

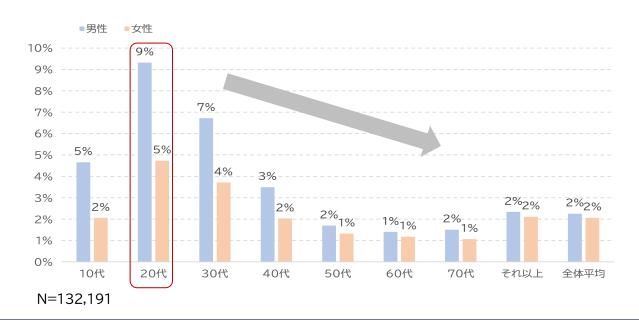
#### 農泊の経験率【SA】

	2022年度		
	回答数 %		
1.行ったことがある	2,884	2%	
2.行ったことがない	129,307 98%		
計	132,191	100%	

2021年	三度
回答数	%
1,634	2%
76,104	98%
77,738	100%

N=132,191

### <u>農泊の経験率【SA】</u> <u><性年代別></u>



## 消費をけん引すると言われる女性消費者層にリーチできていない

# 基本属性[1] 性別/年代/居住地/運転免許保有状況

SC1. あなたの性別を教えてください【SA】

SC2. あなたの年齢を教えてください【SA】

SC3. あなたのお住まいを教えてください【SA】

SC4. あなたは運転免許を持っていますか【SA】

#### 性別【SA】

	回答数	%
1.男性	680	66%
2.女性	356	34%
計	1,036	100%

N=1,036

#### 年代【SA】

	回答数	%
1.10代	9	1%
2.20代	118	11%
3.30代	261	25%
4.40代	284	27%
5.50代	182	18%
6.60代	118	11%
7.70代	56	5%
8.それ以上	8	1%
計	1,036	100%

N=1,036

#### 運転免許保有率【SA】

	回答数	%
1.有	929	90%
2.ペーパードライバー	77	7%
3.無	30	3%
計	1,036	100%

N=1,036

#### 居住地【SA】

	<del></del> 回答数	%
01.北海道	<u>日告</u> 57	6%
02.青森県	9	1%
03.岩手県	13	1%
04.宮城県	24	2%
	11	1%
05.秋田県	8	1%
06.山形県		
07.福島県	16	2%
08.茨城県	17	2%
09.栃木県	6	1%
10.群馬県	10	1%
11.埼玉県	60	6%
12.千葉県	62	6%
13.東京都	227	22%
14.神奈川県	74	7%
15.新潟県	11	1%
16.富山県	6	1%
17.石川県	8	1%
18.福井県	3	0%
19.山梨県	4	0%
20.長野県	14	1%
21.岐阜県	16	2%
22.静岡県	14	1%
23.愛知県	57	6%
24.三重県	12	1%
25.滋賀県	11	1%
26.京都府	24	2%
27.大阪府	78	8%
28.兵庫県	47	5%
29.奈良県	9	1%
30.和歌山県	2	0%
31.鳥取県	4	0%
32.島根県	2	0%
33.岡山県	12	1%
34.広島県	8	1%
35.山口県	2	0%
36.徳島県	6	1%
37.香川県	5	0%
38.愛媛県	8	1%
39.高知県	0	0%
40.福岡県	43	4%
41.佐賀県		0%
	3	
42.長崎県	10	0%
43.熊本県	10	1%
44.大分県	0	0%
45.宮崎県	11	1%
46.鹿児島県	6	1%
47.沖縄県	4	0%
計	1,036	100%

N=1,036

41%

# 基本属性[2] 同居人/職業/国籍

SC5. あなたが同居している人をすべてお知らせください【MA】

SC6. あなたのご職業を教えてください【SA】

SC7. あなたの国籍はどこですか。【SA】

### 同居人【MA】

	回答数	%
01.1人暮らし	218	21%
02.配偶者・パートナー	631	61%
03.お子様:乳幼児(0~2歳)	78	8%
05.お子様:小学生	100	10%
06.お子様:中学生	202	19%
07.お子様:高校生	130	13%
08.お子様:その他(大学生・社会人など)	90	9%
09.親/義父母(二世帯住宅も含む)	111	11%
04.お子様:未就学児(3歳以上)	216	21%
10.兄弟姉妹	47	5%
11.祖父母、曽祖父母	14	1%
12.孫	12	1%
13.知人·友人	5	0%
14.それ以外の人	1	0%

N=1,036

#### 職業【SA】

	回答数	%	_
01.会社員(小売業·飲食業·宿泊業)	179	17%	<b>59%</b>
02.会社員(その他)	434	42%	] 33 /0
03.会社役員	67	6%	
04.公務員・団体職員	67	6%	
05.農林漁業	8	1%	
06.自営業	51	5%	
07.専門職(開業医・弁護士・大学教授・政治家など)	27	3%	
08.パート・アルバイト・派遣社員	75	7%	
09.家事専業	44	4%	
10.高校生	4	0%	
11.大学生・大学院生・専門学校生など	18	2%	
12.無職	60	6%	
13.その他	2	0%	
総計	1,036	100%	

N=1,036

#### 国籍【SA】

	回答数	%
1.日本国籍	1,024	99%
2.日本国籍以外	12	1%
総計	1,036	100%

N=1,036

### 趣味•趣向

●「グルメ好き」「料理好き」「新たな旅の探求者」が半数を超える

SC8.下記のそれぞれについて、ご自身の趣味趣向と合致するかをそれぞれ5段階でお答えください。 【SA】

SC8\_1.暮らし系女子

(「ていねいな暮らし」に興味を持ち、ナチュラルなものを好む)

SC8 2.大人系女子

(仲の良い同年代の友人と食事をしたり旅行へ行く)

SC8 3.グルメ好き

(外食が多く、高級なものから安くておいしい食事まで幅広く興味がある)

SC8 4.料理好き

(料理の専門家から休日に凝った料理を作ることが好きな方まで)

SC8 5.プチ冒険家

(バックパッカー、1人キャンパー等、普通の旅行よりも刺激的な体験に興味がある)

SC8\_6.本物の体験を求める親

(都市部在住の子持ち。子どもが小さいうちに、普段触れることのない自然に触れさせたいと思っている)

SC8 7.リモートワーカー

(IT・クリエイティブ関連の仕事で会社に出勤する必要がないフリーランサーやリモートワークの会社員)

SC8\_8.サイクリスト

(趣味がサイクリングで、週末は遠くまでサイクリングに)

SC8 9.SDG's 意識層

(社会課題やSDGs等に関心が高く、学生団体に所属していたり、ボランティア活動に参加している)

SC8\_10. Z世代

(あまり高額な旅行ではなく、コスパのいい旅行をしたい)

SC8 11.新たな旅の探求者

(普通の旅行には飽き、今までとは違う新しい旅をしてみたいと考えている。)

SC8 12.日本在住の外国人

(仕事等で日本に住んでおり、日本の文化などに興味がある。)

※暮らし系女子、大人系女子は基本的に女性のみの回答となるためサンプル数は半数以下となる

#### 趣味趣向【SA】 (それぞれ「完全に当てはまる」 と回答した方)

	回答数	%
1.暮らし系女子	57	6%
2.大人系女子	60	6%
3.グルメ好き	226	22%
4.料理好き	184	18%
5.プチ冒険家	129	12%
6.本物の体験を求める親	100	10%
7.リモートワーカー	129	12%
8.サイクリスト	154	15%
9.SDGs意識層	150	14%
10.Z世代	20	2%
11.新たな旅の探求者	190	18%
12.日本在住の外国人	12	1%

#### 趣味趣向【SA】 (それぞれ「当てはまる」「完全に当てはまる」 と回答した方)

	回答数	%
1.暮らし系女子	166	16%
2.大人系女子	147	14%
3.グルメ好き	566	55%
4.料理好き	519	50%
5.プチ冒険家	434	42%
6.本物の体験を求める親	277	27%
7.リモートワーカー	372	36%
8.サイクリスト	442	43%
9.SDGs意識層	446	43%
10.Z世代	57	6%
11.新たな旅の探求者	516	50%
12.日本在住の外国人	13	1%

農泊旅行に行った人は、上記のような嗜好の可能性。やはり食事がキーポイント。変わった旅行もしたい。

# 農泊旅行の動機・きっかけ

● 特に多かったものは「**自然の満喫」「美味しい食事」「リフレッシュ」**となった (昨年のTOP3) 「リフレッシュ」「自然の満喫」「美しい景観」

Q1.あなたがその「農泊旅行」に行こうと思ったきっかけは何ですか?【MA】

#### 農泊旅行の動機・きっかけ【MA】

	回答数	%	(参考) 2021年度
1.日常生活から解放されるため	198	19%	19%
2.リフレッシュするため	218	21%	26%
3.現地の人や生活にふれるため	167	16%	17%
4.思い出を作るため	164	16%	15%
5.思い出の場所を訪れるため	142	14%	9%
6.居住地に近いから	133	13%	10%
7.アクセスが良いから	121	12%	11%
8.ワーケーションをするため	121	12%	11%
9.密を避けるため	124	12%	13%
10.観光地以外への旅行がしたいから	172	17%	15%
11.農山漁村を応援したいから	172	17%	18%
12.特徴的・個性的な宿に泊まるため	153	15%	12%
13.温泉に入るため	175	17%	19%
14.地域のおいしいものを求めて	222	21%	20%
15.未知のものにふれるため	143	14%	12%
16.農林漁業体験がしたいため	186	18%	19%
17.農山漁村の自然を満喫するため	248	24%	24%
18.美しい景観を見るため	193	19%	20%
	186	18%	16%
20.いずれにもあてはまらない	66	6%	7%

N=1,036

### 農泊旅行の目的地:地域別 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 農泊の目的地としては「関東」、「東北」の割合が高い
- 一般的な国内旅行と比較すると
  - 「東北」の割合が高い(+13ポイント)
  - 「関東」の割合が低い(▲14ポイント)

Q2.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」の目的地(都道府県)はどこですか?あてはまるものを1つお答えください。【SA】

#### 農泊旅行の目的地:地域別【SA】

	宿泊旅 観光・レジ		2022 <sup>2</sup> 宿泊旅 観光・レシ	液行
	回答数	%	延べ旅行者[千 人]	%
北海道	85	8%	12,113	5%
東北	189	18%	11,745	59
関東	289	28%	99,407	429
北陸信越	102	10%	9,607	49
中部	101	10%	26,056	119
近畿	121	12%	40,451	179
中国	40	4%_	9,176	49
四国	22	2%	5,296	29
九州	81	8%_	22,137	99
沖縄	6	1%	2,403	19
計	1,036	100%	238,390	100%
N=1,036	1,036	100%	*観光庁 「旅行・観光消費動向記 *地方区分:地方運輸局	稠査」

#### 農泊旅行の目的地:地域別【SA】 <2022年度 宿泊旅行 観光レジャー>



### なぜ東北が支持されているのか、今後の検証テーマとして興味深い

### **農泊旅行の同行者** (観光庁 「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 同行者としては「自分ひとり」「夫婦・パートナー」 「家族」が多い
- 一般的な国内旅行と比較すると
  - 「1人旅」の割合が高い(+28ポイント)
  - 「家族・親族」の割合が低い(▲26ポイント)

Q3.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」の同行者として、もっとも当てはまるものを1つお答えください。 【SA】

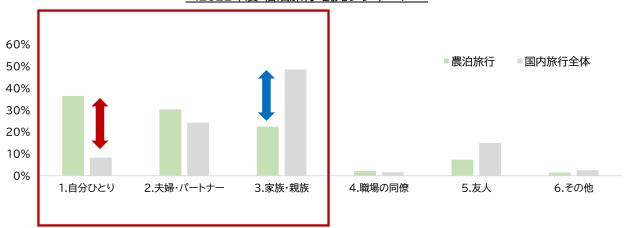
#### 農泊旅行の同行者【SA】

	農泊 2022 宿泊 観光・レ	2年度 旅行	1	国内旅行 2022 宿泊が 観光・レクリ	年度 k行
	回答数	%		延べ旅行者 [千人]	%
1.自分ひとり	377	36%		11,914	8%
2.夫婦・パートナー	314	30%		34,916	24%
3.家族·親族	232	22%		69,914	48%
4.職場の同僚	22	2%		2,314	2%
5.友人	76	7%		21,582	15%
6.その他	15	1%	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	3,598	2%
計	1,036	100%		144,238	100%

N=1,036

\*観光庁 「旅行·観光消費動向調査」

#### 農泊旅行の同行者【SA】 <2022年度 宿泊旅行 観光レジャー>



ファミリー層の反応が国内旅行より圧倒的に少ないことから、メジャーな旅行分野に成長する手前と考えられる。極めて趣味性が高い可能性。

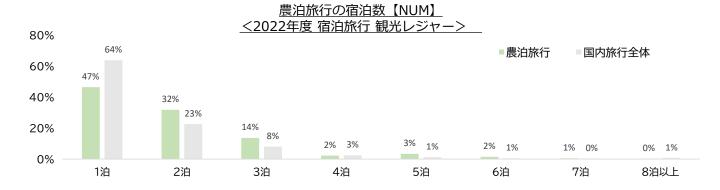
# 農泊旅行の宿泊数 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 一般的な国内旅行よりも0.3泊多い結果となった
- 昨年度調査と比較し、農泊旅行・国内旅行全体いずれも減少

Q6.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」の、宿泊数をお答えください。【NU】

### 農泊旅行の宿泊数【NUM】

	2022年 宿泊旅行 観光・レジ・	Ī	202 宿	依行全体* 22年度 白旅行 レクリエーション
	回答数	%	延べ旅行者[千人]	%
1泊	247	47%	92,529	64%
2泊	169	32%	32,868	
3泊	73	14%	11,698	
<u>4泊</u>	12	2%	3,65	
5泊	18	3%	1,77	
6泊	8	2%	729	
7泊	3	1%	459	
8泊以上 計	<u> </u>	0%	1,113	
計	531	100%	144,828	3 100%
平均泊数	2.0			1.6
N=531 (直近の農泊が7	富泊旅行だった人)			
<u>(参考)</u> 21年度調査の平均宿泊[	3数 2.4			2.4
<u> 1/2004-0 1 : 710/01</u>	<u> </u>			۷.٦



### 農泊旅行の宿泊施設タイプ。(観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 宿泊施設としては「民宿」が多い
- 一般的な国内旅行と比較すると
  - 「民宿」の割合が高い(+23ポイント)
  - 「ホテル」の割合が低い(▲39ポイント)

Q7.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」で利用した、宿泊施設の種類をお答えください。【SA】 Q8.あなたが利用した宿泊施設のタイプは一棟まるごと貸切の施設でしたか。【SA】

#### 農泊旅行の宿泊施設【SA】

	農泊旅 2022年 宿泊旅 観光・レシ 回答数	∓度 行	国内旅行 2022 宿泊 観光・レク <sup>建へ旅行有し</sup>	2年度 旅行
01.ホテル (洋室主体)	123	23%	87,867	62%
02.旅館(和室主体)	97	18%	30,966	22%
03.自己所有の別荘・リゾートマンション	24	5%	1,041	1%
04.民宿(農林漁家民宿を含む)	196	37%	6,174	4%
05.民泊(有料の住宅宿泊)	51	10%	2,275	2%
06.キャンプ場	11	2%	1,746	1%
07.保養所·研修施設	5	1%	5,172	4%
08.実家や親族・知人宅	15	3%	1,062	1%
09.車中泊	5	1%	2,622	2%
10.その他	4	1%	1,769	1%
計	531	100%	140,694	100%

N=531 (直近の農泊が宿泊旅行だった人)

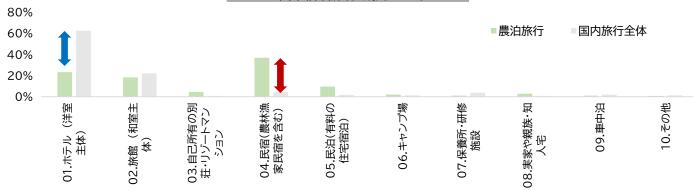
\*観光庁 「旅行·観光消費動向調査」

#### 一棟まるごと施設の利用有無【SA】

	回答数	%
1.はい	254	54%
2.いいえ	218	46%
計	472	100%

N=472((Q7で「ホテル」「旅館」「民宿」「民泊」「保養所・研修施設」と回答した人)

#### 農泊旅行の宿泊施設【SA】 <2022年度 宿泊旅行 観光レジャー>



### 農泊旅行の手配方法 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 手配方法としては「国内旅行会社」と「国内OTA」が主
  - → これらで約6割程度を占める
  - ➡ 昨年度と比較し、約10ポイント増加
- 一般的な国内旅行と比較すると
  - 「国内旅行会社」「国内OTA」の割合が高い(合計+34ポイント)
  - 「海外OTA」の割合が低い(▲14ポイント)

Q9.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」で宿泊施設の手配・申込は、どこで行いましたか。あてはまるものを1つお答えください。【SA】

#### 農泊旅行の手配方法【SA】

	202 宿泊	旅 <b>行</b> 2年度 旅行 バッジャー %	農 <b>泊</b> が 2021 宿泊が 観光・レ 回答数	年度 核行	国内旅行全体* 2022年度 宿泊旅行 観光・レクリエーション 利用率「%]
1.旅行会社(例:近畿日本ツーリストクラブツーリ ズムJTB東武トップツアーズ阪急交通社日本旅行 など)	149	28%	114	26%	13%
2.国内オンライン予約サイト(例:一休じゃらんST AY JAPAN楽天トラベル など)	176	33%	109	25%	14%
3.海外オンライン予約サイト(例:AirbnbBooking.comExpedia など)	8	2%	8	2%	16%
4.宿泊施設のホームページ	67	13%	64	15%	_
5.宿泊施設の電話/FAX/メール	19	4%	9	2%	-
6.地域の農泊協議会/観光協会	33	6%	57	13%	-
7.その他	15	3%	15	3%	-
8.分からない	20	4%	25	6%	57%
9.手配不要	44	8%	38	9%	27%
総計	531	100%	439	100%	1

N=531 (直近の農泊が宿泊旅行だった人)

### 【参考】日本人国内旅行全体と農泊旅行の旅行消費額比較 (観光庁「旅行・観光消費動向調査」との比較)

- 2022年度の農泊の旅行消費額は約1.2兆億円と推計(国内旅行全体の6%程度)
  - 延べ旅行者数は約3,000万人(国内旅行全体の7%程度)
- 国内旅行市場に占める農泊旅行の消費額の割合は昨年度比で▲5ポイントと減少
  - 特に旅中消費の減少が影響

### 日本人国内旅行全体と農泊旅行の旅行消費額比較



農泊旅行							
		202			22年		21→22]
		宿泊旅行	日帰り旅行	宿泊旅行	日帰り旅行	宿泊旅行	日帰り旅行
***************************************	[円/人]	65,800	37,400	<b>4</b> 9,700	29,100	-24%	-22%
	[円/人]	15,900	8,000	13,100	8,200	-18%	3%
旅ナカ	[円/人]	44,100	26,000	30,900	18,100	-30%	-30%
旅アト	[円/人]	5,800	3,300	5,700	2,800	-2%	-16%
延べ旅行者数	[万人]	1,000 2,0	1,000	1,400	1,600	+40%	+63% 2%
旅行消費額	[億円]	6,500 10,3	3,800 300	6,900 11,'	4,800 700	+5%	+27% 4%

国内旅行全体に占める農泊旅行の割合							
	2021年 宿泊旅行 ☐ 日帰り旅行	2022年 宿泊旅行 日帰り旅行					
延べ旅行者数 [万人]	7%   8% 7%	6% 9%					
旅行消費額 [億円]	9%   17% 11%	5% 14%					



# 農泊の各要素の満足度

- 各項目において、「大変満足」「満足」と回答した方の割合を満足度として算出
- 「宿泊施設」の満足度が他の満足度と比較して高い水準

Q15.「農泊旅行」の満足度はどのくらいですか。各項目についてお答えください。【SA】

満足度:総合【SA】

	回答数	%
1.大変満足	352	34%
2.満足	298	29%
3.やや満足	212	20%
4.どちらでもない	143	14%
5. やや不満	12	1%
6.不満	12	1%
7.大変不満	7	1%
総計	1,036	100%
N=1,036	満足度	63%

<u>満足度:宿泊施設【SA】</u>

	回答数	%
1.大変満足	156	29%
2.満足	198	37%
3. やや満足	89	17%
4.どちらでもない	75	14%
5. やや不満	8	2%_
6.不満	1	0%
7.大変不満	4	1%
総計	531	100%
N=531 (直近の農泊が宿泊旅行だる 満	った人) 足度	67%

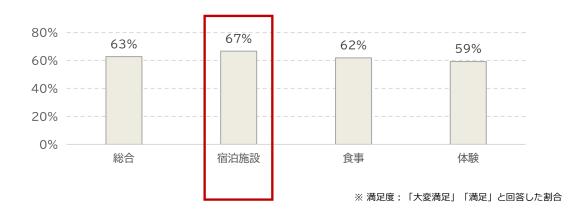
満足度:食事【SA】

	回答数	%
1.大変満足	266	26%
2.満足	375	36%
3.やや満足	217	21%
4.どちらでもない	150	14%
5. やや不満	12	1%
6.不満	9	1%
7.大変不満	7	1%
総計	1,036	100%
N=1,036	満足度	62%

満足度:体験【SA】

	回答数	%
1.大変満足	261	25%
2.満足	353	34%
3.やや満足	230	22%
4.どちらでもない	165	16%
5. やや不満	7	1%
6.不満	10	1%
7.大変不満	10	1%
総計	1,036	100%
N=1,036	満足度	59%

#### 農泊の各項目別満足度(※)



### 満足度の理由(満足と評価した理由)

- 総合では「料理」「景観」「リラックスできた」「地元の人との交流」が満足理由として多い傾向
- 宿泊施設では「リラックスできた」「快適だった」との理由が多い傾向
- 食事では「食材の新鮮さ」「郷土料理」など理由が多い傾向
- 体験では「自然景観」についての満足度が最も高い

Q16. 前問でそのように評価した理由について、当てはまるものをすべて選んでください。【MA】

#### 満足と評価した理由 総合【MA】

	回答数	%
1.非日常・貴重な体験ができた	222	26%
2.ゆっくりできた・リフレッシュできた	268	31%
3.地元の人と交流ができた	233	27%
4.宿のクオリティが高かった	91	11%
5.料理が美味しかった	281	33%
6.農林漁業体験ができた	218	25%
7.自然・景観を楽しむことができた	283	33%
8.価格に見合ったクオリティだった	198	23%
9.旅行先に関する情報が充実していた	156	18%
10.オンライン予約ができた	141	16%
11.予約がスムーズに行えた	157	18%
12.Wi-Fi等のネット環境が整っていた	137	16%
13.交通アクセスが良かった	149	17%
14.その他	3	0%

N=862(総合評価を「大変満足」「満足」「やや満足」と回答した方)

No.	性別	年齢	回答	
248	1.男性	5.50代	家庭菜園の学習に役立ちました	4

#### 満足と評価した理由 宿泊施設【MA】

	回答数	%
1.快適だった	140	32%
2.清掃が行き届いていた	94	21%
3.施設又は部屋の設備備品に不備がなた	98	22%
4. 風呂やトイレが個別だった	78	18%
5.プライベートな空間があった	97	22%
6.リラックスできた	150	34%
7.温泉・お風呂が良かった	112	25%
8.接客・対応が良かった	107	24%
9.価格に見合った施設・サービスだった	90	20%
10.クレジットカードや電子決済に対応し	81	18%
11.宿との連絡が必要な時に取れた	86	19%
12.宿泊施設に関する情報が充実してい	83	19%
13.オンライン予約ができた	81	18%
14.予約がスムーズに行えた	91	21%
̄15.Wi - Fi等のネット環境が整っていた	72	16%
16.その他	1	0%

N=443(宿泊施設の評価を「大変満足」「満足」「やや満足」と回答した

### 満足と評価した理由 食事【MA】

	回答数	%
1.料理が美味しかった	272	32%
2.地元食材・ジビエ(野生鳥獣の肉)を使	243	28%
3.新鮮な食材を食べることができた	293	34%
4.郷土料理を食べることができた	283	33%
5.普段食べることができない料理を食^	287	33%
6.価格に見合った食事だった	239	28%
7.ビーガン、ハラール等に対応していた	137	16%
8.食事に関する情報が充実していた	187	22%
9.その他	1	0% -

N=858(食事の評価を「大変満足」「満足」「やや満足」と回答した方)

No	).	性別	年齢	回答	].
	360	1.男性	8.それ以上	普段家でも食べている	

#### 満足と評価した理由 体験【MA】

	回答数	%
1.貴重な体験ができた	230	27%
2.地域独自の体験ができた	185	22%
3.農林漁業体験ができた	208	25%
4.食体験ができた	219	26%
5.自然・景観を楽しむことがができた	263	31%
6.文化・歴史に触れることができた	190	23%
7.価格に見合った体験ができた	209	25%
8.体験プログラムの選択肢が豊富だった	147	17%
9.体験に使用する備品が揃っていた	163	19%
10.安全に対する配慮が行き届いていた	152	18%
11.体験に関する情報が充実していた	167	20%
12.その他	1	0%

N=844(体験の評価を「大変満足」「満足」「やや満足」と回答した方)

No.	性別	年齢	回答
245	1.男性	4.40代	登山で絶景を満喫できた

### 満足度の理由(不満と評価した理由)

- |総合・宿泊では満足と評価した理由と同様に「リラックスできなかった」に関する回答 が多く見られた
- 食事では、食材の新鮮さ・郷土料理についての不満がが多い傾向
- ◆ 体験については、「どこでもできる体験」「体験に関する情報不足」が多い

Q17. 前問でそのように評価した理由について、当てはまるものをすべて選んでください。【MA】

#### 不満と評価した理由 総合【MA】

	回答数	%
1.非日常・貴重な体験ができなかった	4	13%
2.ゆっくりできなかった・リフレッシュできなかった	4	13%
3.地元の人と交流ができなかった	5	16%
4.宿のクオリティが低かった	2	6%
5.料理が合わなかった	8	26%
6.農林漁業体験ができなかった	4	13%
7.自然・景観を楽しむことができなかった	3	10%
8.価格に見合ってはいなかった	4	13%
9.旅行先に関する情報が不足していた	2	6%
10.オンライン予約ができなかった	4	13%
11.予約がスムーズに行えなかった	6	19%
12.Wi - Fi等のネット環境がなかった	4	13%
13.交通アクセスが悪かった	7	23%
	1	3%.

N=31(総合評価を「大変不満」「不満」「やや不満」と回答した方)

No.	性別	年齢	回答
700	1.男性	7.70代	あまり楽しくなかった

#### 不満と評価した理由 食事【MA】

	回答数	%
1.料理が合わなかった	8	29%
2.地元食材・ジビエ(野生鳥獣の肉)を使った料理が食べられなかった	5	18%
3.新鮮な食材ではなかった	4	14%
4.郷土料理が食べれなかった	6	21%
5.どこでも食べられる内容の食事だった	5	18%
6.価格に見合った食事ではなかった	5	18%
7.ビーガン、ハラール等の対応がなかった	4	14%
8.食事に関する情報が不足していた	6	21%
9.その他	1	4% <del>-</del>

N=28(食事の評価を「大変不満」「不満」「やや不満」と回答した方)

No.	性別	年齢	回答
895	1.男性	5.50代	主催者からの誘いであったが、つまらなかった

#### 不満と評価した理由 宿泊施設【MA】

	回答数	%
1.快適ではなかった	4	31%
2.清掃が行き届いていなかった	2	15%
3.施設又は部屋の設備・備品に不備があった	2	15%
4. 風呂やトイレが共同利用だった	3	23%
5.プライベートな空間がなかった	3	23%
6.リラックスできなかった	1	8%
7.温泉・お風呂が良くなかった	1	8%
8.接客・対応が悪かった	0	0%
9.価格に見合った施設・サービスではなかった	1	8%
11.宿との連絡が必要な時に取れなかった	0	0%
12.宿泊施設に関する情報が不足していた	0	0%
13.オンライン予約ができなかった	1	8%
14.予約がスムーズに行えなかった	1	8%
15.Wi-Fi等のネット環境がなかった	2	15%
16.その他	0	0%

N=13(宿泊施設の評価を「大変不満」「不満」「やや不満」と回答した方)

### <u>不満と評価した理由</u> <u>体験【MA】</u>

	回答数	%
1.貴重な体験ができなかった	3	11%
2.地域独自の体験ができなかった	5	19%
3.農林漁業体験ができなかった	4	15%
4.食体験ができなかった	4	15%
5.自然・景観を楽しむことができなかった	5	19%
6.文化・歴史に触れることができなかった	7	26%
7.価格に見合った体験ではなかった	9	33%
8.体験プログラムの選択肢がなかった、少なかった	2	7%
9.体験に使用する備品に不備があった	4	15%
10.安全に対する配慮が足りなかった	4	15%
11.体験に関する情報が不足していた	2	7%
12.その他	1	4%

N=27(体験の評価を「大変不満」「不満」「やや不満」と回答した方)

No.	性別	年齢	回答
700	1.男性	7.70代	ワクワクしなかった

# 農泊の再訪意向/他人への推薦意向

- 再訪意向は昨年度が57%となっており、6%の上昇
- 推薦意向は昨年度が56%となっており、4%の上昇

Q18.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」の目的地に、あなたは再び訪れようと思いますか。もっとも当てはまるものを1つお答えください。【SA】

Q19.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」の目的地を、他の人にも行くように勧めたいですか。もっとも当てはまるものを1つお答えください。【SA】

#### <u>農泊の再訪意向【SA】</u>

#### 他人への推薦意向【SA】

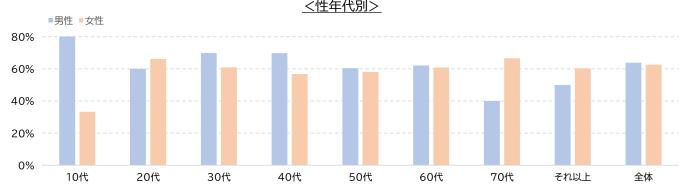
	回答数	%
1.大変そう思う	282	27%
2.そう思う	367	35%
3.やや思う	236	23%
4.あまり思わない	102	10%
5.思わない	18	2%
6.全く思わない	31	3%
	1,036	100%

N=1,036	再訪意向	63%

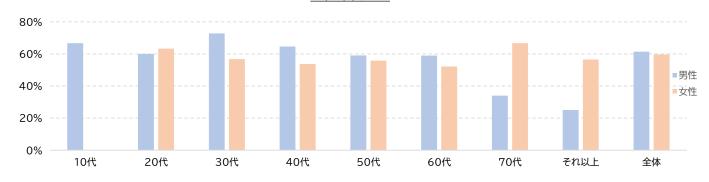
	回答数	%
1.大変そう思う	264	25%
2.そう思う	354	34%
3.やや思う	250	24%
4.あまり思わない	112	11%
5.思わない	26	3%
6.全く思わない	30	3%
総計	1,036	100%

N=1,036 推薦意向 60%

# 農泊の**再訪**意向【SA】



### 他人への**推薦**意向【SA】 <性年代別>



# 農泊の各要素(詳細)に対する期待値/満足度/改善要望

Q20.事前に何を期待していましたか。当てはまるものを全てお答えください。【MA】

Q21.前問で期待していたことは、期待どおりでしたか。【SA】

Q22,Q24,Q26.

今後、改善点など期待する項目はありますか。当てはまるものを全てお答えください。

また、選択した項目それぞれについて差し支え無ければ具体的な内容をお答えください。【MA】

#### 農泊の各要素(詳細)に対する期待値/満足度/改善要望

		期待値	満足度	改善要望
	01.客室	35%	56%	11%
	02.温泉·風呂	50%	49%	6%
宿泊	03.接客·交流	29%	48%	2%
	 04.料金	14%	32%	6%
	05.宿泊 その他	0%	50%	0%
	06.美味しさ	44%	52%	16%
	07.地元食材・ジビエ(野生鳥獣の肉	42%	49%	6%
食事	08.オーガニック	23%	43%	2%
	09.郷土料理	29%	43%	6%
	10.食事 その他	0%	100%	1%
	11.農林漁業体験	33%	49%	12%
/ 1 50	12.食体験	32%	44%	5%
体験	13.自然·景観体験	45%	52%	5%
交流	14.文化·歴史体験	21%	34%	3%
	15.アクティビティ	7%	51%	2%
	16.体験・交流 その他	0%	100%	0%

【用語説明】

<期待値>

「期待していた」と回答した人の割合

<満足度>

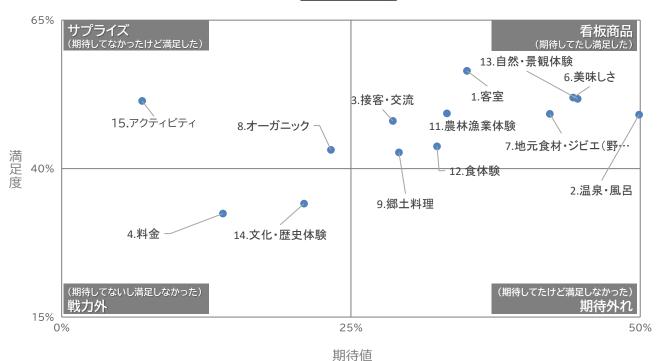
「期待していた」と回答した人の内 「期待以上」と回答した人の割合

<改善要望>

「改善を期待する」と回答した人の割合

N=1,036

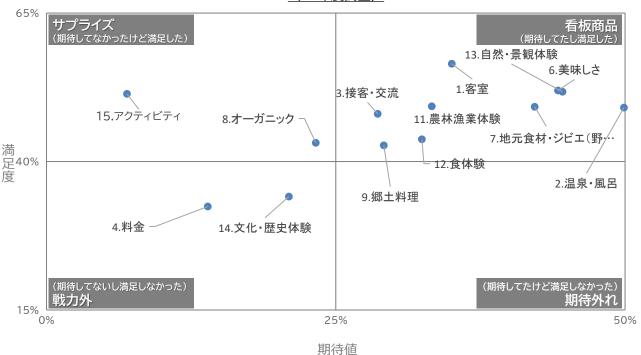
#### <u>農泊の各コンテンツに対する期待値/満足度※</u> (22年度調査)



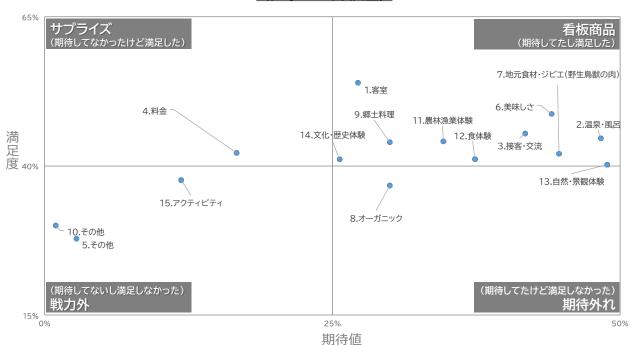
※農泊の各要素について、縦軸に満足度・横軸に期待値を取りプロット 期待値も低く満足度も低いものを「戦力外」、期待値は高いが満足度が低かったものを「期待外れ」 期待値は低かったが満足度が高かったものを「サプライズ」、期待値も満足度も高かったものを「看板商品」 と位置づけた

# 農泊の各要素(詳細)に対する期待値/満足度

#### <u>農泊の各コンテンツに対する期待値/満足度※</u> (22年度調査)

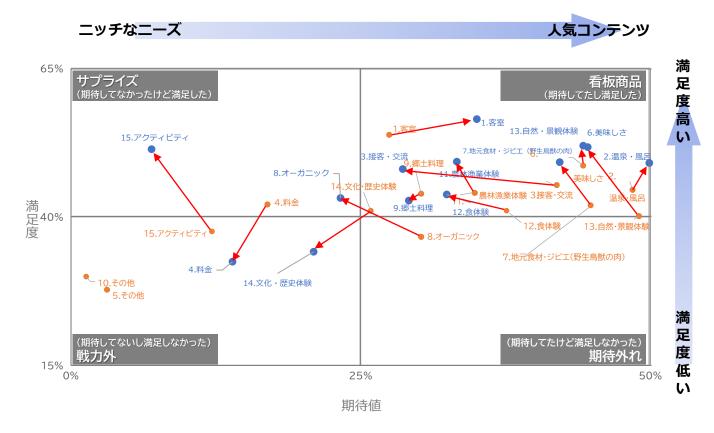


### <u>農泊の各コンテンツに対する期待値/満足度</u> <u>(参考:21年度調査)</u>



# 農泊の各要素(詳細)に対する期待値/満足度

- 全体的に、21年度と比較し、期待値が低下し、満足度が上昇
- 「料金」「文化・歴史体験」の評価が低下
- 「自然・景観体験」「アクティビティ」の満足度が大きく上昇



- ●色:農泊の各コンテンツに対する期待値/満足度(21年度調査)
- 色:農泊の各コンテンツに対する期待値/満足度(22年度調査)

# 農泊のきっかけとなった情報源/参考にした情報源[1]

- 1番の情報源は「農林水産省のホームページ」
- 次いで「nohaku.net」「農泊紹介サイト」「X(旧Twitter)」が多い
- SNSは全体として15%程度となった
- 21年度調査で上位となった「観光協会・協議会のホームページ」「旅行会社ホームページ」は減少した

Q28.あなたが一番最近に行った「農泊旅行」を検討した際に、参考にした情報源はどれですか。当てはまるものを全てお答えください。【MA】

#### 農泊のきっかけとなった情報源/参考にした情報源【MA】

	2022年度			2021	F度
情報源	回答数	割合		回答数	割合
1.農林水産省のホームページ	295	28%		215	20%
2.農泊ポータルサイト「nohaku. net」	260	25%		192	18%
3.各都道府県や地域協議会が運営する農泊紹介サイト	196	19%		190	18%
4.Facebook	141	14%			
5.X(旧Twitter)	194	19%			
6.Instagram	157	15%			
7.LINE	168	16%		179	17%
8.TikTok	94	9%			
9.その他SNS	78	8%			
10.動画サイト(YouTubeなど)	145	14%			
11.Googleマップ(Googleビジネスプロフィール)	109	11%		-	-
12.旅行会社ホームページ	115	11%		194	18%
	76	7%	****	145	14%
	100	10%	****	148	14%
	94	9%	****	130	12%
16.地域の観光協会や農泊協議会のホームページ	105	10%		201	19%
17.親族·知人	93	9%	****	130	12%
	79	8%	****	139	13%
19.旅行の展示会や見本市	39	4%		66	6%
20.新聞・テレビ番組・ラジオ	76	7%	******	90	9%
21.その他	16	2%		25	2%
22.特になし	138	13%	_	-	-

N=1,036

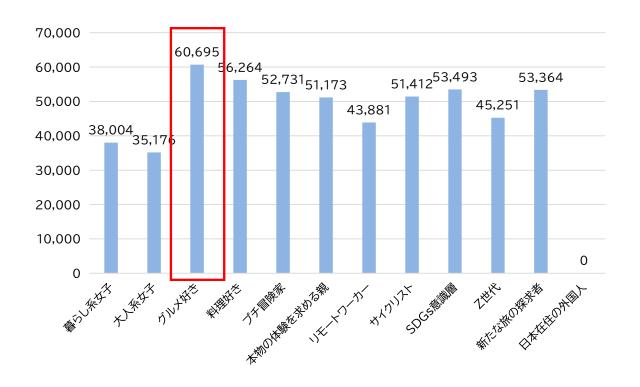
一般消費者が求める農泊の情報源はまだ少ないと想定。農泊プ ラットフォームのような情報源が期待される。

### 【タイプ別分析】

# 趣味趣向別の旅行単価

- 趣味趣向別に旅行単価を算出
- 最も旅行単価が高いのは、「グルメ好き」で約61,000円となった
- 次いで旅行単価が高いのは、「料理好き」で約56,000円となった
- 一番旅行単価が低いのは「大人系女子」で約35,000円となった

趣味趣向	旅行単価				
極水極门	旅マエ	旅ナカ	旅アト	合計	
暮らし系女子	8,182	26,042	3,780	38,004	
大人系女子	7,473	23,766	3,936	35,176	
グルメ好き	16,783	37,335	6,577	60,695	
料理好き	14,184	36,278	5,802	56,264	
プチ冒険家	14,135	32,341	6,256	52,731	
本物の体験を求める親	13,711	32,203	5,259	51,173	
リモートワーカー	11,214	27,669	4,998	43,881	
サイクリスト	14,377	31,025	6,011	51,412	
SDGs意識層	15,416	31,391	6,685	53,493	
Z世代	9,721	33,855	1,676	45,251	
新たな旅の探求者	14,525	32,639	6,199	53,364	
日本在住の外国人	0	0	0	0	



# 【調査結果からの示唆(再)】

# 旅行者の増加・満足度向上の為のプラン

大項目	調査結果が示唆するアクションプラン(案)
情報発信	<ul> <li>現状、農泊の認知はマスメディアからの認知に偏っているため、ウェブサイト、SNSを通じた情報発信を行うことで、さらなる認知を促す</li> <li>農泊の魅力や特長、体験内容や体験談を発信し、「農泊」がどのようなコンテンツなのかを一般消費者に届ける</li> <li>都市部への旅行との違い(交流・自然・地域ならではの体験や食事)を発信</li> <li>交通機関・経路に関する情報提供を行い、容易にアクセスできるようにする</li> </ul>
宿 の 質	<ul> <li>プライベートな空間確保などを行い、快適さを向上させる</li> <li>清掃を徹底し、清潔な空間を提供する</li> <li>宿の中に虫が入り込まないような工夫を行う</li> <li>宿泊客が快適に過ごせるよう、室温の管理を徹底する</li> <li>Wi-Fiの設置など、インターネットの利用環境を整備する</li> </ul>
食事の質	<ul> <li>郷土料理や地元食材を使用した料理など、その土地ならではの食事を可能な限り提供する</li> <li>どのような食事を提供するのか、事前に情報発信を行う</li> </ul>
体 験 の 質	<ul> <li>その土地でしかできない、その土地ならではのプログラムとする</li> <li>農泊地域の魅力である、自然・景観を楽しめるプログラムとする</li> <li>農林漁業体験など、農泊ならではのプログラムとする</li> <li>安全性の確保不足や、備品の不備がないよう留意する</li> </ul>
そ の 他	<ul><li>・ 予約をスムーズに行えるようにする(オンライン予約サイト活用等)</li><li>・ 地域の方と旅行者の方との交流を増やす体制をつくる</li></ul>
総合的に	<ul> <li>・食事に対する期待は大きいが、まだまだ満足度を伸ばす伸びしろがある。</li> <li>・グルメ好きはお金を落とす。食事に力を入れたい。</li> <li>・農泊に関して主に40台男性がアクティブに様々な趣味趣向を以て体験。当面のわかりやすいターゲットはここ。</li> <li>・農泊のアクティビティの満足度が増加しコト消費へのシフトの兆し。</li> <li>・地域資源の希少性、差別化をどこまで探求、発見、商品化できるか!</li> </ul>

# 【農泊推進研究会・速報版】

農泊推進対策 広域ネットワーク推進事業 **「農泊実践成果分析・展開促進事業」** 

# 令和5年度 農泊口コミ調査報告書



調査名	令和5年度 農泊口コミ調査
調査内容	農泊に関する口コミが掲載されている媒体を3つ選び、農泊の肯定的な点、 否定的な点を整理し、農泊事業者がサービスや運用の改善などに寄与する指 針を提示する
調査対象	農泊の口コミが掲載されている以下3つの媒体 <ol> <li>Googleマップ掲載宿</li> <li>楽天トラベル のんびり農泊掲載宿</li> <li>STAYJAPAN掲載宿</li> </ol>
調査年月	2023年12月~2024年2月
使用ツール	<ul><li>AWS感情分析</li><li>トークン散布図</li><li>共起ネットワーク</li></ul>

#### 調查方法

- 調査の手順
- 1. 肯定的、否定的な口コミの分類: 農泊の口コミが掲載されている3つの媒体をそれぞれ、下記の「処理の流れ」にしたがって、段階を踏んで肯定的な口コミ、否定的な口コミに分類し、それぞれの口コミで話題となっている単語を抽出した。
- **2. 話題の整理:** その後単語を頼りに、農泊の肯定的な面では何について話題にされているのか、同様に否定的に面では何について話題にされているのかを探ることとした。
- 3. 対応すべき指針の整理: ここまでの段階で明らかになった農泊で語られている「話題」について、農泊事業者が肯定的なものは取り入れたり、応用したりできるように、否定的なものは改善したり、辞めたり、あらかじめ情報提供する必要があるものとして分類した。
- **4. 農泊口コミトピックスのまとめ:** 事業者が今後農泊を発展させるための指針として、「農泊口コミトピックス」にまとめた。
- 処理の流れ
- [1] クチコミ情報をwebから取得: Google Map, STAY JAPAN, 楽天トラベルのんびり農泊
- [2] AWS 感情分析: positive, negative等
- [3] 感情分析の結果とクチコミについているrating情報を使用してクチコミをgood, bad に分類
- [4] クチコミをトークンに分割、記号などのノイズを除外し頻度計測
- [5] クチコミgood,bad分類ごとのトークン頻度順位からトークン散布図作成 横軸badの順位 縦軸goodの順位
- [6] 散布図の色に使用されている トークンがgood寄りかbad寄りかのスコア を使用
- [7] クチコミ文章内のトークン同時発生の頻度から共起ネットワーク作成 ノードとエッジの非表示の基準を指定 特定語を含むクチコミのみを処理対象に限定し図を作成

#### 調査方法

● Google Mapsより取得した施設数とクチコミ数

クチコミページを取得した施設数 1301 このうち クチコミが0件の施設数 222 クチコミが1件以上の施設数 1079

取得したクチコミの件数 27459

このうち

クチコミ文章が空白(ratingのみなど)のクチコミ件数 10183 クチコミ文章が空白ではないクチコミ件数 17276 空白ではないクチコミに限定したときの施設数 1001

● STAY JAPANより取得した施設数とクチコミ数

クチコミが1件以上の施設数 286 取得したクチコミの件数 1328 このうち

クチコミ文章が空白(ratingのみなど)のクチコミ件数 63 クチコミ文章が空白ではないクチコミ件数 1265 空白ではないクチコミに限定したときの施設数 278

● 楽天トラベルのんびり農泊より取得した施設数とクチコミ数

クチコミページを取得した施設数 46 このうち

クチコミが0件の施設数 10 クチコミが1件以上の施設数 36 取得したクチコミの件数 1440

このうち

クチコミ文章が空白(ratingのみなど)のクチコミ件数 0 クチコミ文章が空白ではないクチコミ件数 1440 空白ではないクチコミに限定したときの施設数 36

#### 調査方法

共起ネットワークを作成するにあたり、農泊の3要素であえるし宿泊、食事、体験について、上位に頻出する単語を抽出しそれらを基に口コミで共起される単語を分析した。なお、3つのサイト共に頻度上位の単語はほぼ同様であり、「体験」と思われる単語については上位に登場しなかった。

### ● Google Mapsの口コミから共起される単語の選定

宿泊	食事	体験
客室	料理	体験
宿	食事	
部屋	おいしい	

#### ● STAY JAPANの口コミから共起される単語の選定

宿泊	食事	体験
部屋	料理	体験
宿	食事	
宿泊	美味しい	

### ● 楽天トラベルのんびり農泊の口コミから共起される単語の選定

宿泊	食事	体験
部屋	食事	体験
宿泊	料理	野菜
宿	朝食	

### 調査結果サマリー

### 農泊口コミから提示される改善指針の概要

口コミ分析では、膨大な口コミの書き込みを単語ベースで解析して、「何が話題になっているか?」をあぶり出し、話題を構成している文章をAIを活用して良い書き込み、悪い書き込みに分類し、そこで取り上げられている単語から口コミを書いた消費者の関心を引き出す。

飛びぬけたサプライズは無かったが、俯瞰してみて発見したのは、良い書き込み、悪い書き 込みともに同様の単語が挙がってくることであった。良いも悪いも取り上げられた話題を見 ていくことで、これまで主観的、経験的に農泊の課題や改善に必要だと思われる「消費者の 関心事」の傾向が見て取れる。

### 1. 肯定的な口コミで話題にされていること

- 1. 農泊3要素では、まずは**食事**に関する、「朝食」「ご飯」「カフェ」「コーヒー」 「BBO」「食材」「酒」など。**宿泊**は「家」「民宿」「ゲストハウス」。
- **2. 自然環境:**「景色「絶景」「庭」「海」「季節」「山」「田舎」「自然」
- 3. 接客:「もてなし」「フレンドリー」「優しい」「親切」「丁寧」

### 2. 否定的なロコミで話題にされていること

- 1. 農泊3要素の**食事**については「ご飯」「水」「ワイン」「鰻」「キッチン」など。体験 もキャンプについて話題あり。**宿泊**は「布団」「チェックイン」「ベッド」。
- **2. コミュニケーション:**「電話」「口コミ」「案内」「評価」「説明」「受付」「連絡」 「事前」「記載」
- **3. 設備:** 「お店 | 「エアコン | 「鍵 | 「シャワー | 「テント | 「冷蔵庫 |
- 4. 滞在環境: 「声」「立地」「音」「うるさい」「温度」「匂い」
- 5. 料金:「値段」「高い」「会計」

### 3. 良くも悪くも共通に口コミで話題にされていること

- 1. 農泊3要素では、**食事**についてやや多め、その次に**宿泊、体験**の単語登場は少ないが特 筆として「語り部」についての話題が上がっている。
- 食事については「美味しい」について形を変えながらも非常に多く言及されている。
- 3. 宿泊については、客室、部屋、古民家に関して多く話題にされている。
- **4. 滞在環境:**「場所」「雰囲気」「静か」「綺麗」「快適」「清潔」「ゆったり」「のんびり」
- **5. 設備:**「温泉」「風呂」「露天風呂」「湯」「トイレ」「駐車場」「車」「サウナ」「大浴場」
- **6. 接客:** サービスについて非常に多く単語が上がっている

# 農泊口コミトピックス全体のまとめ - 農泊3要素のユニーク/共通単語編 -

- 農泊3要素のうち、良い口コミ悪い口コミともに話題のトップは、食事について、次に 宿泊である。体験については単語ベースではまだ話題に上っていない状況である。
- 良くも悪くも共通で挙がっている単語は以下になるが、農泊3要素では消費者の関心事としては食事が最も重要であり、美味しかった、という口コミ、話題に上ればリピーターが増え、人気の受け入れ先になるための近道であると考えられる。

### **Good Term**

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
ゲストハウス	246	1. 宿泊	g	Good
家	536	1. 宿泊	g	Good
民宿	297	1. 宿泊	g	Good
BBQ	273	2. 食事	g	Good
カフェ	331	2. 食事	g	Good
コーヒー	224	2. 食事	g	Good
ご飯	446	2. 食事	g	Good
酒	205	2. 食事	g	Good
食材	244	2. 食事	g	Good
朝食	453	2. 食事	g	Good

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
ホテル	1036	1. 宿泊	g	共通/Good
客室	2121	1. 宿泊	g	共通/Good
建物	367	1. 宿泊	g	共通/Good
古民家	1108	1. 宿泊	g	共通/Good
宿	1353	1. 宿泊	g	共通/Good
宿泊	473	1. 宿泊	g	共通/Good
滞在	275	1. 宿泊	g	共通/Good
泊	403	1. 宿泊	g	共通/Good
泊まり	205	1. 宿泊	g	共通/Good
部屋	1291	1. 宿泊	g	共通/Good
民泊	109	1. 宿泊	S	共通/Good
旅館	274	1. 宿泊	g	共通/Good
メニュー	205	2. 食事	g	共通/Good
ランチ	617	2. 食事	g	共通/Good
レストラン	200	2. 食事	g	共通/Good
食	275	2. 食事	g	共通/Good
食べ	673	2. 食事	g	共通/Good
食事	1607	2. 食事	g	共通/Good
美味しい	1213	2. 食事	g	共通/Good
美味しかっ	1075	2. 食事	g	共通/Good
美味しく	457	2. 食事	g	共通/Good
おいしい	221	2. 食事	g	Good
おいしかっ	65	2. 食事	r	Good
味	355	2. 食事	g	共通/Good
野菜	414	2. 食事	g	共通/Good
夕食	358	2. 食事	g	共通/Good
料理	1768	2. 食事	g	共通/Good
体験	505	3. 体験	g	共通/Good
語り部	90	3. 体験	r	共通/Good

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
チェックイン	22	1. 宿泊	g	Bad
ベッド	11	1. 宿泊	s	Bad
布団	24	1. 宿泊	g	Bad
キッチン	11	2. 食事	s	Bad
ご飯	25	2. 食事	g	Bad
ワイン	24	2. 食事	r	Bad
朝食	20	2. 食事	g	Bad
水	28	2. 食事	g	Bad
鰻	17	2. 食事	g	Bad
キャンプ	17	3. 体験	g	Bad
キャンプ場	24	3. 体験	g	Bad

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
ホテル	32	1. 宿泊	g	共通/Bad
客室	118	1. 宿泊	g	共通/Bad
建物	7	1. 宿泊	s	共通/Bad
古民家	20	1. 宿泊	g	共通/Bad
宿	74	1. 宿泊	g	共通/Bad
宿泊	24	1. 宿泊	g	共通/Bad
滞在	15	1. 宿泊	s	共通/Bad
泊	28	1. 宿泊	g	共通/Bad
泊まっ	25	1. 宿泊	g	共通/Bad
部屋	144	1. 宿泊	g	共通/Bad
民泊	8	1. 宿泊	s	共通/Bad
旅館	23	1. 宿泊	g	共通/Bad
メニュー	27	2. 食事	g	共通/Bad
ランチ	47	2. 食事	g	共通/Bad
レストラン	25	2. 食事	r	共通/Bad
食べ	56	2. 食事	g	共通/Bad
食事	115	2. 食事	g	共通/Bad
美味し	45	2. 食事	r	共通/Bad
味	38	2. 食事	g	共通/Bad
野菜	18	2. 食事	g	共通/Bad
夕食	65	2. 食事	r	共通/Bad
料理	67	2. 食事	g	共通/Bad
体験	12	3. 体験	s	共通/Bad
語り部	24	3. 体験	r	共通/Bad

### 農泊口コミトピックス全体のまとめ -農泊3要素以外のユニーク単語編-

- 農泊3要素以外の良い口コミでは、自然環境、接客について話題になっている。地域資源として自然環境のすばらしさに感動・満足といった声が聞こえてくるため、農泊では旅行者に地元の人が知っている自然環境のすばらしさを案内することを念頭に置きたい。
- 悪い口コミでは、コミュニケーション、接客、設備、滞在環境についての話題が多く、 清掃や料金も話題にされている。
- 個別の単語を見ていくと、どのようなことに気を付けるべきか示唆的である。農泊実践者の皆様には是非一度単語をよく吟味のうえ、それぞれのシーンを想像してみていただければ幸いである。

### **Good Term**

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
教え	196	コミュニケーション	g	Good
海	274	自然景観	g	Good
季節	222	自然景観	g	Good
景色	550	自然景観	g	Good
山	194	自然景観	g	Good
自然	136	自然景観	s	Good
絶景	349	自然景観	g	Good
庭	259	自然景観	g	Good
田舎	224	自然景観	g	Good
フレンドリー	234	接客	g	Good
もてなし	262	接客	g	Good
親切	132	接客	s	Good
丁寧	72	接客	r	Good
優しい	225	接客	g	Good
囲炉裏	286	設備	g	Good
空間	425	滞在環境	g	Good
癒さ	253	滞在環境	g	Good
女将	190	人	g	Good

<b>#</b>			サイト	口コミの良悪
案内	23	コミュニケーション	g	Bad
記載	7	コミュニケーション	S	Bad
□□≥	26	コミュニケーション	g	Bad
事前	7	コミュニケーション	S	Bad
受付	19	コミュニケーション	g	Bad
説明	20	コミュニケーション	g	Bad
電話	49	コミュニケーション	g	Bad
評価	22	コミュニケーション	g	Bad
連絡	12	コミュニケーション	s	Bad
汚い	30	清掃	g	Bad
清掃	6	清掃	S	Bad
掃除	16	清掃	g	Bad
埃	6	清掃	S	Bad
フロント	26	接客	g	Bad
人あたり	22	接客	g	Bad
態度	38	接客	g	Bad
エアコン	26	設備	g	Bad
お店	34	設備	g	Bad
シャワー	17	設備	g	Bad
テント	17	設備	g	Bad
鍵	22	設備	g	Bad
店	32	設備	g	Bad
冷蔵庫	6	設備	S	Bad
うるさい	16	滞在環境	g	Bad
温度	6	滞在環境	S	Bad
音	18	滞在環境	g	Bad
声	27	滞在環境	g	Bad
匂い	6	滞在環境	S	Bad
立地	25	滞在環境	r	Bad
犬	7	動植物	S	Bad
虫	16	動植物	g	Bad
従業員	17	人	g	Bad
会計	16	料金	g	Bad
高い	31	料金	g	Bad
値段	47	料金	g	Bad

### 農泊口コミトピックス全体のまとめ - 農泊3要素以外の共通単語編 -

- 農泊3要素以外で、良くも悪くも共通で挙がっている単語は以下の通り。特に温泉、お風呂についての話題は多く、農泊にも温泉旅館のようなお風呂の充実がある程度期待されている。地元の公共浴場を案内することでも、あると無いとでは大きく満足度に影響すると想定されるため工夫していきたい。
- 注目すべき点は、設備に対してはやはり良いも悪いも意見を述べたいということ。温泉 お風呂以外ではトイレ、駐車場、昨今若者を中心にブームが継続しているサウナなど。 これらは補助金などもうまく使いながら、投資が可能な限り整備されたい。
- さらに滞在環境も多く指摘されており「のんびり」「ゆったり」「快適」に過ごせることが話題となっている。悪い口コミではそれらが得られなかったということになったものと想定。
- 清潔、きれい、静か、という環境が提供できるかどうかも見逃せない。
- 接客(サービス、対応、時間)については口コミの単語登場回数が非常に多く、良くも悪くも話題に上るため、ソフト面の充実は自助努力で学びつつもレベルアップを図りたい。

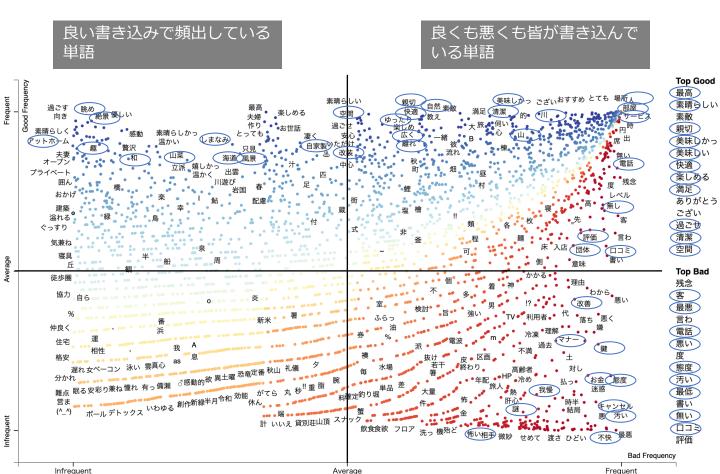
### **Good Term**

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
予約	210	コミュニケーション	g	共通/Good
月	304	自然環境	g	共通/Good
サービス	2698	接客	g	共通/Good
時間	1028	接客	g	共通/Good
接客	210	接客	g	共通/Good
対応	294	接客	g	共通/Good
サウナ	212	設備	g	共通/Good
トイレ	370	設備	g	共通/Good
温泉	1073	設備	g	共通/Good
車	254	設備	g	共通/Good
大浴場	90	設備	r	共通/Good
駐車場	238	設備	g	共通/Good
湯	411	設備	g	共通/Good
風呂	863	設備	g	共通/Good
露天風呂	424	設備	g	共通/Good
きれい	226	滞在環境	g	共通/Good
のんびり	242	滞在環境	g	共通/Good
ゆったり	273	滞在環境	g	共通/Good
快適	512	滞在環境	g	共通/Good
場所	3080	滞在環境	g	共通/Good
清潔	423	滞在環境	g	共通/Good
静か	896	滞在環境	g	共通/Good
雰囲気	1395	滞在環境	g	共通/Good
綺麗	806	滞在環境	g	共通/Good
オーナー	187	人	S	共通/Good
スタッフ	675	人	g	共通/Good
ホスト	217	人	g	共通/Good
料金	391	料金	g	共通/Good
家族	1166	利用形態	g	共通/Good
子供	302	利用形態	g	共通/Good

単語	数	話題種別	サイト	口コミの良悪
予約	46	コミュニケーション	g	共通/Bad
月	30	自然環境	g	共通/Bad
サービス	173	接客	g	共通/Bad
時間	87	接客	g	共通/Bad
接客	33	接客	g	共通/Bad
対応	56	接客	g	共通/Bad
サウナ	17	設備	g	共通/Bad
トイレ	56	設備	g	共通/Bad
温泉	47	設備	g	共通/Bad
車	29	設備	g	共通/Bad
大浴場	38	設備	r	共通/Bad
駐車場	35	設備	g	共通/Bad
湯	58	設備	r	共通/Bad
風呂	78	設備	g	共通/Bad
露天風呂	23	設備	g	共通/Bad
きれい	27	滞在環境	r	共通/Bad
のんびり	7	滞在環境	S	共通/Bad
ゆっくり	33	滞在環境	r	共通/Bad
快適	23	滞在環境	r	共通/Bad
場所	33	滞在環境	r	共通/Bad
清潔	24	滞在環境	r	共通/Bad
静か	18	滞在環境	g	共通/Bad
雰囲気	40	滞在環境	g	共通/Bad
綺麗	38	滞在環境	r	共通/Bad
オーナー	23	人	g	共通/Bad
スタッフ	52	人	g	共通/Bad
ホスト	7	人	S	共通/Bad
料金	45	料金	g	共通/Bad
家族	38	利用形態	g	共通/Bad
子供	16	利用形態	g	共通/Bad

# Googleマップ編

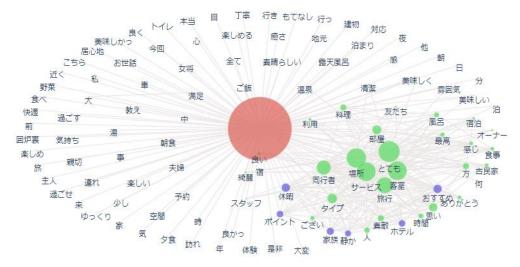
### 散布図と共起ネットワーク図



Good document count: 9,441; word count: 36,238 Bad document count: 666; word count: 2,711

あまり多くの書き込みは無い ニッチな単語 悪い書き込みで頻出している 単語

### 「宿」を起点にした単語のつながり

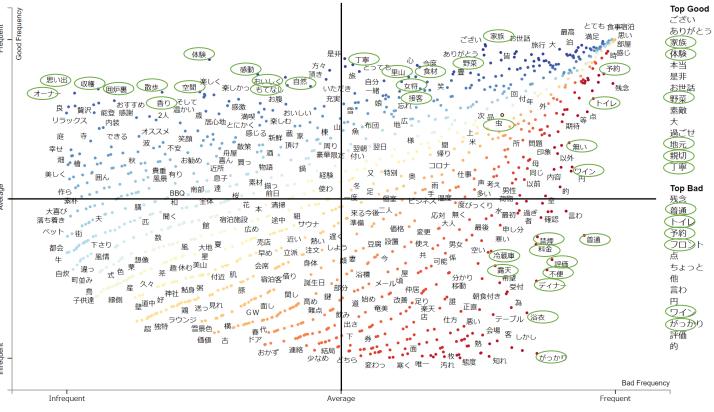


## 楽天トラベル のんびり農泊編

### 散布図と共起ネットワーク図

### 良い書き込みで頻出している 単語

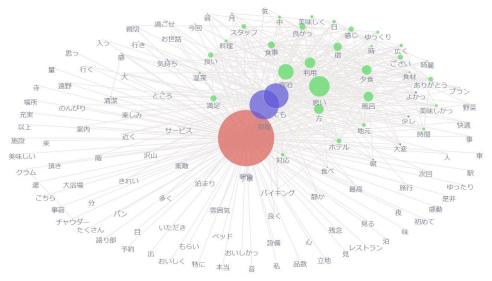
### 良くも悪くも皆が書き込んで いる単語



**Good** document count: 1,066; word count: 1,334 **Bad** document count: 354; word count: 451

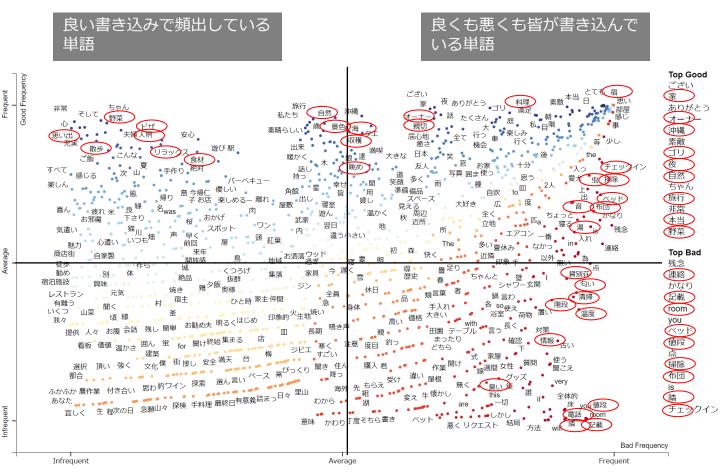
あまり多くの書き込みは無い ニッチな単語 悪い書き込みで頻出している 単語

### 「朝食」を起点にした単語のつながり



### STAYJAPAN編

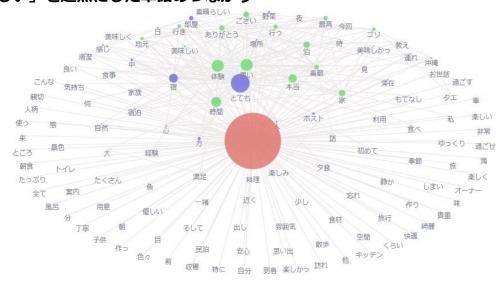
# 散布図と共起ネットワーク図



**Good** document count: 1,180; word count: 7,168 **Bad** document count: 77; word count: 598

あまり多くの書き込みは無い ニッチな単語 悪い書き込みで頻出している 単語

### 「美味しい」を起点にした単語のつながり



# Googleマップ編

# 農泊の口コミ Good Term 1~200

※以下黄色のハイライトでGoodワード上位の農泊旅行要素を示す単語をマークした。青色は農泊3要素に関わるワード。

● Goodワードの上位:「場所」「サービス」「客室」「料理」「食事」「雰囲気」「宿」「部屋」「美味しい」「古民家」などから、「温泉」「静か」「綺麗」「スタッフ」「景色」など、農泊で良い口コミで主に話題にされている事柄から、農泊旅行の関心事を知ることができうる。

#	term	good freq		
1	とても	3897	51	E
2	場所	3080	52	Ź
3	サービス	2698	53	忔
4	客室	2121	54	亿
5	旅行	1964	55	和
6	料理	1768	56	禾
7	食事	1607	57	B
8	最高	1460	58	É
9	同行者	1407	59	ž
10	良い	1402	60	宿
11	雰囲気	1395	61	ù
12	宿	1353	62	身
13	部屋	1291	63	厄
14	おすすめ	1213	64	卓
15	美味しい	1213	65	j
16	タイプ	1176	66	-
17	家族	1166	67	原
18	方	1155	68	彳
19	素敵	1142	69	1 表
				7.
20	思い	1117	70	+
21	古民家	1108	71	EDH 2
22	休暇	1098	72	洋
23	人	1090	73	7
24	美味しかっ	1075	74	1
25	温泉	1073	75	7
26	ホテル	1036	76	7
27	時間	1028	77	ì
28	利用	1016	78	Ż
29	素晴らしい	992	79	ž
30	静か	896	80	石i
31	風呂	863	81	E
32	ポイント	859	82	育
33	オーナー	807	83	米
34	綺麗	806	84	ź
35	中	763	85	Ŀ
36	行き	750	86	J
37	良かっ	696	87	方
38	ありがとう	691	88	ı
39	ござい	677	89	Z.
40	来	675	90	ž
41	スタッフ	675	91	涓
42	食べ	673	92	ſ
43	親切	654	93	1
44	本当	653	94	13
45	ランチ	617	95	D;
46	ゆっくり	564	96	ij
47	景色	550	97	糸
48	事	538	98	ŕ
49	家	536	99	E
50	お店	525	100	坩
50	J-2/II	323		ľ

51	日	525
52	気持ち	522
53	快適	512
54	体験	505
55	種類	500
56	私	497
57	時	490
58	良く	489
59	楽しめる	474
60	宿泊	473
61	近く	471
62	美味しく	457
63	感じ	454
64	朝食	453
65	過ごせ	453
66	ご飯	446
67	感じ	443
68	行つ	430
69	私たち	426
70	空間	425
71	露天風呂	424
72	清潔	423
73		
74	大 野菜	423
75	夜	414
	湯	414
76	泊	411
77 78	友だち	403
79	楽しめ	398
80		
	宿泊 日本	397
81		395
82	前	394
	料金	391
84	気 一本	389
85	丁寧	385
86	)   +4:=0:	377
87	施設	376
88	トイレ	370
89	建物	367
90	楽しい	366
91	満足	366
92	他	363
93	少し <b>4</b> 0	360
94	夕食	358
95	味	355
96	過ごす	352
97	絶景	349
98	年	340
99	自然	339
100	地元	332

101	カフェ	331	151	のんびり	242
101					
		330	_	過ごし 駐車場	240
	夫婦	327			238
	初めて	326	154		237
	ところ	326	155		237
	見	325		美しい	237
	円	325		フレンドリー	234
108		322	-	お子様	231
	人あたり	312		カップル	228
110		304	+	きれい	226
	子供	302		優しい	225
	美味しく	300		田舎	224
	民宿	297		コーヒー	224
114	対応	294	164	自分	223
115	設備	294	165	出来	222
116	居心地	290	166	季節	222
117	ちゃん	289	167	おいしい	221
118	囲炉裏	286	168	もらい	220
119	行く	285	169	今回	218
120	お世話	283	170	伺い	217
121	分	283	171	ホスト	217
122	そして	281	172	的	214
	連れ	279	173	たくさん	213
124	食	275		楽しかっ	212
	滞在	275		サウナ	212
126		274		 予約	210
	心	274		接客	210
	旅館	274		見る	208
	BBQ	273	179		207
	非常	273		メニュー	205
	ゆったり	273	181		205
		267	_	<u>/</u> 泊まり	205
	よかっ	265	183		201
134		264		滞在	200
	階	263		一緒	200
	是非	262		レストラン	200
	もてなし	262		最高	199
	大変	260	188		198
	庭	259	189		198
_	訪れ	255		いただき	198
	とっても	254	191		197
	オススメ	254		楽しく	196
143		254		教え	196
	癒さ	253		すごく	194
	特に	252	195		194
146		249	196		193
-	こちら	249	197		191
148		247	198	-	190
	ゲストハウス	246		女将	190
150	食材	244	200	スペース	189

# Googleマップ編

# 農泊の口コミ Bad Term 1~200

● Badワードの上位はGoodワードと同様旅行の基礎的な要素となるワード、「サービス」「場所」「部屋」「客室」「食事」「時間」「風呂」「料理」などに加え、「対応」「トイレ」「スタッフ」「電話」「値段」「温泉」「予約」「料金」といったワードが並びGoodワードとは少し異なる内容が話題となっている。

#	term	bad freq									
1	サービス	173	51	タイプ	45	101	エアコン	26	151	出来	19
2	場所	152	52	後	44	102	外	26	152	嫌	19
3	人	146	53	少し	44	103	もっと	26	153	電話	19
4	部屋	144	54	自分	44	104	所	25		期待	18
5	方	139	55	入っ	43	105	レベル	25	155	量	18
6	残念	122	_	悪い	43	106	行か	25	156	野菜	18
7	客室	118	57	予約	42	107	無し	25	157	為	18
8	食事	115	58	施設	42	108	持つ	25	158	得	18
9	時	115	59	見	41	109	すぎる	25	159	聞い	18
10	思い	107	60	雰囲気	40	110	ご飯	25	160	気分	18
11	円	89	61	私	40	111	非常	25	161	確認	18
12	旅行	87	62	席	40	112	上	25	162	達	18
13	時間	87	63	行く	38	113	泊まっ	25	163	音	18
14	風呂	78	64	味	38	114	狭い	25	164	状態	18
15	宿	74	65	家族	38	115	宿泊	24	165	静か	18
16	客	72	66	店員	38	116	写真	24	166	とにかく	18
17	事	70	67	入れ	38	117	少ない	24	167	誰	17
18	来	69	68	態度	38	118	キャンプ場	24	168	あまり	17
19	何	69	69	こちら	37		なかっ	24	169	安い	17
	料理	67	70	駐車場	35		布団	24		言う	17
	前	66		かなり	35		宿泊	23		使え	17
	利用	64	72	全く	35		注文	23		初めて	17
23	とても	64		お店	34		本当	23		キャンプ	17
24	中	64		日	34	124		23		従業員	17
25	他	64	_	接客	33	125	案内	23		シャワー	17
	出	63		店	32		露天風呂	23	176		17
27	同行者	60	_	ホテル	32		オーナー	23		お客	17
28	良い	59		休暇	32		旅館	23	178	サウナ	17
29	行つ	59	79	思う	32	129	チェックイン	22	179	普通	17
	行き	58	80	多い	31		人あたり	22	-	伝え	17
31	言わ	57	81	高い	31		悪く	22		テント	17
32	食べ	56	82	書い	31	132	気持ち	22	182		17
33	分	56	83	汚い	30	133	感	22	183	虫	16
34	対応	56	84	サイト	30	134	評価	22	184	何度	16
35	トイレ	56	85	月	30	135	鍵	22	185	良く	16
36	感じ	53	86	良かっ	29		見る	22	186	うるさい	16
37	最悪	53	87	種類	29	137	こんな	21	187	スペース	16
38	ところ	53	88	車	29	138	しまい	21	188	子供	16
39	度	53	89	言っ	29		私たち	21	189	会計	16
	無い	52	90		28	140		21	190	おすすめ	16
41	スタッフ	52	91	ちょっと	28	141	置い	21	191	入る	16
42	気	51	92	同じ	28	142	古民家	20	192	無く	16
43	電話	49	93	隣	28	143	朝食	20	193	不快	16
44	ランチ	47	94	利用	28		説明	20		以上	16
45	感じ	47		水	28		近く	20	_	マナー	16
46	値段	47		<u>-</u> 声	27		分かり	19		結局	16
	温泉	47	97	メニュー	27	<b>—</b>	だらけ	19	_	しまっ	16
48	予約	46	98	年	26	148	受付	19		掃除	16
49	料金	45	99	ロコミ	26		最低	19	199	あまり	16
50	思っ	45		フロント	26	150		19	200		16
							1	تــــــ		1	لنسب

### **Good Term**

#### term good freq 1とても 662 2部屋 636 3思い 418 4宿泊 380 5食事 371 6宿 355 7利用 340 8満足 288 9風呂 282 10方 268 11 良かっ 265 12温泉 262 13 料理 241 14ホテル 213 15 遠野 206 16朝食 201 17大変 195 18良い 191 19ござい 180 20感じ 179 21 最高 175 22時間 170 23プラン 170 24ありがとう 169 25 夕食 160 26日 152 27よかっ 146 28スタッフ 146 29美味しく 145 30 気持ち 143 31 ゆっくり 143 32 対応 139 33 綺麗 138 34人 137 35大 135 36 家族 127 37月 126 38美味しかっ 119 39今回 118 40中 116 41時 115 42気 115 43近く 112 44 行き 112 45 お世話 112 46本当 109 47食べ 108 48素敵 106 49少し 106 50 サービス 106

51	地元	105
52	清潔	102
53	過ごせ	102
54	広く	102
55	野菜	100
56	泊	99
57	快適	99
58	事	93
59	大浴場	90
	語り部	90
61	親切	89
	きれい	89
63		87
64		87
65		86
	是非	83
	旅行	83
68		82
	良く	82
	過ごす	81
	美味しい	81
	体験	81
	ゆったり	80
	泊まり	79
75		78
	静か	78
77		78
	ところ	77
79		76
	思っ	76
	行つ	75
	のんびり	74
83		73
84	ľ	73
	場所	73
	<del>場別</del> 入つ	73
	雰囲気	72
8/	労田ス ご飯	
		72
89		72
	行く	72
	丁寧	72
	初めて	72
	景色	69
	古民家	68
	食材	67
	露天風呂	67
	おいしかっ	65
	楽しみ	64
99		63
100	感	63

#	term	bad freq
1	部屋	274
	思い	199
	食事	145
	宿泊	129
	残念	121
	方	116
	とても	111
	風呂	110
	良かっ	108
	ホテル	106
	利用	103
12		98
	16 感じ	98
	温泉	97
	料理	
16		97 97
	朝食	93
	少し ゴーン	82
	プラン	70
	良い	68
	時間	65
	夕食	65
	大変	60
	予約	60
	満足	59
	遠野	58
27		58
28		58
29		58
30		55
	スタッフ	49
	対応	49
33		46
	美味しかっ	45
	サービス	45
	フロント	45
	食べ	44
	気持ち	43
39		42
40		42
	ところ	42
	入っ · ·	42
	よかっ	41
44		40
	トイレ	40
	ちょっと	39
	綺麗	38
48		38
	大浴場	38
50	行っ	38

51	事	37
52	露天風呂	37
	思っ	36
54	チェックイン	36
55		35
56		35
57	 点	35
	ゆっくり	33
59	場所	33
60	階	33
61	<u></u> 近く	32
62	子供	32
	 普通	32
64	最高	30
65	何	30
66	後	30
67	入れ	30
68	しまい	29
69		28
70	際	28
71	美味しく	27
72	きれい	27
73	良く	27
74	かなり	27
	今回	26
76	行き	26
77	目	26
78	施設	26
79	等	26
80	泊	25
81	朝	25
82	立地	25
83	レストラン	25
84	駐車場	25
85	清潔	24
	語り部	24
87	車	24
88	特に	24
89		24
90	ワイン	24
	広く	23
92	快適	23
93	ご利用	23
94	分	23
95	音	23
	あまり	23
97	無い	23
98	非常	22
99	案内	22
100	説明	22

### **Good Term**

#### term good freq 1とても 853 2部屋 365 3思い 364 4宿 352 5体験 345 6利用 330 7時間 324 8素敵 301 9滞在 281 10ござい 277 11 最高 273 12 ありがとう 268 13方 267 14中 266 15家 259 16 宿泊 253 17 快適 252 18人 236 19泊 235 20本当 234 228 21ホスト 22 家族 227 23 綺麗 220 24良い 213 25 温泉 211 26 過ごせ 198 27感じ 197 28 オーナー 187 29ゴリ 183 176 30 清潔 174 31良かっ 32 今回 173 33日 171 34 過ごす 168 35 空間 165 36夜 164 37 満足 162 38料理 160 39場所 158 40沖縄 157 41初めて 154 42 気持ち 154 43 行き 153 44 ゆっくり 147 45お世話 141 46 自然 136 47 風呂 135 48近く 134 49 親切 132 50何 131

51	旅行	128
52	大	127
53	目	126
	大変	125
55		125
	ちゃん	124
57		123
58		118
	, 非常	117
	子供	117
	素晴らしい	116
	食事	116
	たくさん	113
64		113
	野菜	112
66		111
	美味しい	111
68		110
	民泊	109
	対応	106
	一緒	105
	静か	105
	楽しかっ	103
74		104
	歴 のんびり	104
	タエ	102
	フエ 行つ	101
	古民家	101
	私たち	100
	思い出	100
	そして	100
	雰囲気	100
83		99
84		98
	<u>罒</u> 楽しみ	96
	来U07 食べ	95
	<u>段へ</u> 楽しい	95
88		92
	ところ 夫婦	91
90		91
90	**	90
91		90
	<sup>成</sup> 広く	90
	ムへ <mark>景色</mark>	
95		89
	<sup>派</sup> 美味しかっ	88
	<del>美味しかう</del> 過ごし	87
		87
	設備 楽しく	87 86
	楽しく きれい	86 85
100	21101	85

#	term	bad freq
	部屋	44
	思い	27
1	感じ	26
4	とても	24
5	中	23
6	残念	23
7	方	20
	泊	19
	事	19
10		18
	温泉	18
	利用	16
	宿泊	16
14		16
	時間	15
	滞在	15
	快適	15
	られた 綺麗	13
	今回	14
20		14
	少し 	14
22		13
	風呂	13
	体験	12
	良い	12
	チェックイン	12
	連絡	12
	清潔	11
	近く	11
30		11
	キッチン	11
	the	11
33	ベッド	11
	かなり	11
35	家族	10
36	良かっ	10
37	ゆっくり	10
38	何	10
	大変	10
40		10
	掃除	10
	最高	9
	過ごす	9
	子供	9
	対応	9
	布団	9
47		8
	場所	8
	<del>場別</del> 初めて	8
	民泊	8
50	LV/D	<u>0</u>

51	<b>等</b>	8
		8
53		8
54		8
55		8
56		/
57	静か	7
58	のんびり	7
59	ところ 設備	7
60	設備	7
61		7
62	他	7
63	建物	7
	使い	7
	入っ	7
	予約	7
	事前	7
	値段	7
	room	7
	you	+
/1	記載	1
/2	素敵	6
73	本当	6
74	過ごせ	6
75	空間	8 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 6 6 6 6 6
76	来 楽しかっ	6
77	楽しかっ	6
78	見	6
79	連れ	6
80	思つ	6 6
81	特に	6
82	便利	6
	用意	6
	子ども	
85		6
86		6
	音	6 6 6
	ちょっと	6
89		6
90		0
91		6
92	_	6
93		6
	匂い	6
95		6
	温度	6
97		6
98	気持ち	5
	行き	5
100	朝	5