

◆◆◆◆——— 2024年4月10日発行

## JPCSA通信Vol.67

—————◆◆◆◆

=====

### 【JPCSA最新情報】

- ◆[住宅宿泊管理業登録実務講習がはじまります！](#)
- ◆[「農泊の手引き\(農泊マニュアル\)」改訂版完成](#)
- ◆[「近畿農泊地域ガイドブック」発刊](#)

### 【農水省からのお知らせ】

- ◆[食料・農業・農村基本法の検証・見直しについて](#)
- ◆[「東北農泊 情報交換会&視察研修」アーカイブ公開](#)

=====

### 会員各位

一般社団法人日本ファームステイ協会です。  
いつも当協会の活動にご理解頂き、  
誠にありがとうございます。  
今回も、農泊に関する最新情報をご案内致します。

### 【JPCSA最新情報】

◆◆……………

住宅宿泊管理業登録実務講習がはじまります！

◆◆……………

この度、本協会の幹事会社である一般社団法人全国農協観光協会が、住宅宿泊管理業登録実務講習機関となりました。  
不動産関連の2年以上の契約実務経験や不動産関連の資格を有さない場合でも、登録実務講習を受講し、修了試験に合格することで、住宅宿泊管理業者として登録することができるようになりました。

全国農協観光協会では、近日中に募集受付等に関するホームページを開設しますので、ご興味のある方は是非ご覧いただき受講していただけたらと思います。

### 全国農協観光協会ホームページ

<https://www.znk.or.jp/index.html>

日本ファームステイ協会 住宅宿泊管理業登録実務講習事業

<https://jpcsa.org/syukuhakukanri/>

◆◆……………

「農泊の手引き(農泊マニュアル)」改訂版完成

◆◆……………

4月10日より、農泊手引き(農泊マニュアル)  
「農山漁村地域の所得向上・活性化のための農泊手引き」を無料公開致します  
(本件は、農林水産省 令和5年度 農泊実践成果分析・展開促進事業の成果によります)

株式会社百戦錬磨は、はじめて農泊地域づくり

にチャレンジする皆さんに参考となる知見の提供  
また、農泊地域の取り組みを牽引する担い手の  
皆さんの課題解決や、質の向上、更なるレベル  
アップを目指し、「農山漁村地域の所得向上・活  
性化のための農泊手引き」を更新、無料公開い  
たします。

令和5年度に全編内容を見直した更新版と  
して、以下に留意し作成されました。

(1) 手引きの対象と更新の特長

・農泊協議会のスタートアップ+レベル  
アップ向け

・農泊推進実行計画に基づき作成

(2) 全体構成: ビジネス化に向けたエッセンス

・体制づくり: マーケティング視点、事業計画  
策定

・地域コンテンツ: 宿泊施設開業プロセス、  
質の高いコンテンツ提供の手法

・販売・プロモーション: OTA、SNS、Google  
ビジネス、エージェント向け営業

・体制強化: 品質向上支援制度、県域ネット  
ワーク、認証制度への登録 など

(3) 豊富な事例紹介と最新情報

・各コンテンツの事例

・住宅宿泊管理業の活用

以下のURLより閲覧、ダウンロードし  
ご利用いただけます。

【URL】

[https://www.hyakuren.org/202404010\\_news01/](https://www.hyakuren.org/202404010_news01/)

【通常版(19MB)ダウンロード】

[https://www.hyakuren.org/wp-content/uploads/2024/04/nohaku\\_guide.pdf](https://www.hyakuren.org/wp-content/uploads/2024/04/nohaku_guide.pdf)

本「農泊の手引き」が、農泊を推進しようと  
する地域の皆様のお役に立てますと幸い  
です。

なお、本手引きは自由にダウンロードし  
無料で利用出来ますが、原則、商用の  
有料セミナー等のテキストとしてはご利用  
できません。ご希望の場合はご相談  
ください。

百戦錬磨: <https://www.hyakuren.org/>

◇◆.....

「近畿農泊ガイドブック」発刊

◇◆.....

近畿エリア2府4県53地域の農泊情報を  
掲載したガイドブックを発刊しました。

近畿圏には国内外から様々な趣を求めて  
たくさんの方が来られますが、農泊地域も  
近畿の風土に合わせて多種多様な地域  
ばかりですので、ぜひご覧になってご訪問  
ください

[URL]

<https://ntour.jp/information/sightseeing/28612.html>

【農水省からのお知らせ】

◇◆.....

食料・農業・農村基本法の検証・見直しについて

◇◆.....

(1)食料の安定供給の確保  
(2)農業の有する多面的機能の発揮  
(3)農業の持続的な発展  
(4)その基盤としての農村の振興  
を農政の基本理念とし、政策の方向性を示し、国民生活の安定向上及び国民経済の健全な発展を図ることを目的としている食料・農業・農村政策審議会の基本法検証部会(第18回)が3月11日(月)に開催され、その模様が農林水産省HPにて資料公開されました。  
※併せまして2月27日(火)に国会へ提出された法律案についても併せて以下に共有されておりますので、共有いたします。

(基本法検証部会資料)

基本法検証部会(令和6年3月11日)配布資料

[URL]<https://www.maff.go.jp/j/council/seisaku/kensho/18siryo.html>

(食料・農業・農村基本法の一部を改正する法律案)

[URL]<https://www.maff.go.jp/j/law/bill/213/index.html>

第213回国会(令和6年 常会)提出法律案

(食料・農業・農村基本法)

[URL]

<http://www.maff.go.jp/j/basiclaw/index.html>

◇◆.....

「東北農泊 情報交換会 & 視察研修」アーカイブ公開

◇◆.....

3/6(水)に実施されました標記農泊研修のアーカイブが公開されました。

農泊地域の更なる発展のため、他分野を含めた地域資源を活かした様々な取組を知り、新たな角度から農泊の展開を考えることによって、ありとあらゆる地域資源を活用した「いつも、いつまでも居て楽しめる農山漁村をつくる」というテーマで開催されました。

東北のみならず農泊地域の魅力や可能性を再認識できる研修ですので、ぜひともご覧ください。

【URL】

<https://www.youtube.com/watch?v=RdryrgzHZJs>

いかがでしたでしょうか？

最後までお読みいただきありがとうございます  
ございました。ご購入いただいた皆様の  
事業展開のきっかけとなる様な情報発信  
を行って参りますので、今後もお愛読の  
ほど宜しくお願い申し上げます。

会員様が実施されます農泊関連イベント  
や研修について、本メールマガジン上で  
告知を承ります。掲載のご希望がござい  
ましたら、配信希望月の1カ月前までに  
下記のメールアドレスへご連絡をお願い  
致します。担当者よりご連絡をさせて  
いただきます。

=====

発行：

一般社団法人日本ファームステイ協会事務局  
〒101-0021

東京都千代田区外神田2-17-2

(TEL:03-3526-2493 / FAX:03-3526-2494 )

本会WEBサイトは[こちら](#)

問い合わせ先E-mailは[こちら](#)

=====