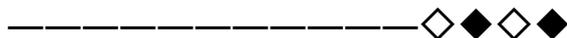


◆◆◆◆——— 2024年8月14日発行  
JPCSA通信Vol.71



=====  
【JPCSAからのお知らせ】

- ◆住宅宿泊管理業登録実務講習9月25日(水)仙台で開催
- ◆ファームステイ補償制度(2024年度)申込受付中

【農林水産省からのお知らせ】

- ◆9月3日(火)に農泊地域の経営力アップオンラインセミナーを開催
  - ◆台湾旅行会社のニーズ紹介セミナー&「日本東北遊楽日」商談会出展希望者募集のご案内(東北農政局管内)
- =====

会員各位

一般社団法人日本ファームステイ協会です。  
いつも当協会の活動にご理解頂き、誠にありがとうございます。  
今回も、農泊に関する最新情報をご案内致します。

【JPCSA関連情報】

- ◆◆.....  
住宅宿泊管理業登録実務講習9月25日(水)仙台で開催
- ◆◆.....

何度か当メルマガでもご案内させていただいております標記講習ですが、東京・大阪に続いて仙台での開催が決定しました。

日時:2024年9月25日(水) 9:30~18:30 ※定員50名  
会場:日立システムズホール仙台

詳細や申込は下記よりお願いします  
[https://www.znk.or.jp/service/training/page\\_361.html](https://www.znk.or.jp/service/training/page_361.html)

(住宅宿泊管理業とは)

2023年7月に国土交通省関係住宅宿泊事業法施行規則の一部を改正する省令及び関連告示が公布・施行され、「住宅宿泊管理業を的確に遂行するための必要な体制の要件として「管理受託契約の締結に関する実務についての講習であって、国土交通大臣の登録を受けたもの(登録実務講習)を修了した者」が新たに追加され、不動産関連の2年以上の契約実務経験や不動産関連の資格を有さない場合でも、登録実務講習を修了することで、住宅宿泊管理業者として登録することができるようになりました。登録することによって家主不在型の住宅宿泊事業者から委託を受けて、住宅宿泊事業の適正な遂行のための措置(家主の業務の代行)を営むことができます。

- ◆◆.....  
ファームステイ補償制度(2024年度)受付中
- ◆◆.....

当協会では、農泊施設の宿泊者に安心して農泊を楽しんで頂くための補償制度である「ファームステイ補償制度(ファームステイ補償保険およびファームステイインストラクター保険)」をご案内しております。  
「ファームステイ補償保険」では、農泊施設の家具が倒れて宿泊者がケガをしたり提供した食事によって食中毒が発生した際などの賠償リスクを補償します。  
さらに、「ファームステイ補償保険」ご加入の方向けに、農業体験時の指導者の指導ミス等による賠償リスクに備える「ファームステイインストラクター保険」をご用意しています。  
いずれの保険も同協会の会員であることが条件になります。

詳細については、下記の(一社)日本ファームステイ協会の専用ページにてご案内しています。

<https://jpcsa.org/hokenhanbai/>

【農林水産省からのお知らせ】

- ◆◆.....

9月3日(火)に農泊地域の経営力アップオンラインセミナーを開催

◇◆.....

農泊地域における人材確保や経営力アップに役立つ様々なテーマを取り上げた全8回のオンラインセミナーを実施するにあたり連続セミナーに向けたプレセミナーを開催します。プレセミナーでは以下の2名を講師として、農泊の持続発展の大きなエンジンである「インバウンド」と「高付加価値化」の取組のリアルとポイントを紹介します。

・講師

一般社団法人なつかしいみらいクリエイター認定協会  
代表理事 田中正巳氏  
ヤマモ味噌醤油醸造元  
高茂合名会社 代表社員 高橋泰氏

・日時

9月3日(火)13:30~16:30

・会場

オンライン開催  
※Zoomウェビナーを利用

【お申込み】

下記フォームからお申込みください。

<https://forms.gle/3Mb6rx6JV56TEccN7>

※本セミナーにご参加いただけない場合は、後日、アーカイブ動画による視聴のご案内を差し上げます(アーカイブ動画のご視聴を希望の方もお申込みください)

※本事業は農林水産省の農山漁村振興交付金を受け、一般社団法人全国農協観光協会が実施いたします。

◇◆.....

台湾旅行会社のニーズ紹介セミナー&「日本東北遊楽日」商談会出展希望者募集のご案内(東北農政局管内)

◇◆.....

令和6年度東北農政局「農泊促進プロモーション事業」の一つの取組みとして、12月に東北観光推進機構様が主催する台湾「日本東北遊楽日」において、農泊地域の皆様と協力して台湾旅行会社との商談会に出展する予定です。商談会での成約に向けて、農泊地域に対する支援も予定しています。

当該商談会出展に際して、団体旅行を誘客するためのポイントや教育旅行・インセンティブ旅行(報奨・社員旅行など)など旅行タイプ別に求められる内容など、事前に台湾の旅行会社に対して、農泊のニーズ等をヒアリングしました。当セミナーでは、その調査結果を解説するとともに、本事業と協力して当商談会に出展を希望する農泊地域を募集することを目的に実施します。

要項は添付のチラシをご覧ください。

[台湾旅行会社のニーズ紹介セミナー&「日本東北遊楽日」商談会出展希望者募集\(PDF/623KB\)](#)

=====

発行:

一般社団法人日本ファームステイ協会事務局  
〒101-0021

東京都千代田区外神田2-17-2

(TEL:03-3526-2493 / FAX:03-3526-2494)

本会WEBサイトは[こちら](#)

問い合わせ先E-mailは[こちら](#)

=====